



Parlamentul României Camera Deputaților

COMISIA PENTRU ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ ȘI
AMENAJAREA TERITORIULUI

București, 15.04.2014
Nr. 4c-6/579

Către,

BIROUL PERMANENT AL CAMEREI DEPUTAȚILOR

Vă înaintăm, alăturat, **raportul** asupra proiectului de Lege pentru modificarea și completarea Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, trimis comisiei pentru examinare pe fond, cu adresa nr. **PL.x 581** din 16 decembrie 2013.

PREȘEDINTE,

MARIN ALMĂJANU



Parlamentul României Camera Deputaților

COMISIA PENTRU ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI

București, 15.04.2014
Nr. 4c-6/579

R A P O R T

asupra proiectului de Lege pentru modificarea și completarea Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții

În conformitate cu prevederile art.95 din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, cu modificările și completările ulterioare, Comisia pentru administrație publică și amenajarea teritoriului a fost sesizată, prin adresa nr. **PL.x 581** din 16 decembrie 2013, cu dezbateră pe fond în procedură obișnuită, a proiectului de Lege pentru modificarea și completarea Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.

La întocmirea prezentului raport Comisia a avut în vedere:

- avizul favorabil al Consiliului Legislativ (nr.1037/27.09.2013)
- avizul favorabil al Comisiei juridice, de disciplină și imunități (nr.4c-11/1565/19.02.2014)
- avizul negativ al Comisiei pentru industrii și servicii (nr.4c-3/553/25.02.2014)
- punctul de vedere negativ al Guvernului (nr.562/28.03.2014)

Proiectul de lege a fost adoptat de **Senat** în ședința din 10 decembrie 2013, cu respectarea prevederilor art.76 alin.(2) din Constituția României, republicată.

Camera Deputaților este **Cameră decizională** potrivit prevederilor art.75 din Constituția României, republicată și ale art.92 din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, cu modificările și completările ulterioare.

Proiectul de lege are ca **obiect de reglementare** modificarea și completarea Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de

construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, propunându-se, în principal, următoarele:

- includerea în lista construcțiilor care pot fi executate în extravilanul localităților, în baza autorizației de construire emise cu respectarea planurilor de amenajare a teritoriului, a structurilor de primire turistică cu funcțiuni de cazare turistică, a unităților de cult, obiectivelor sociale, sportive și medicale, caselor de vacanță, construcțiilor hidrotehnice de interes local, precum și a construcțiilor și amenajărilor speciale;

- includerea în categoria lucrărilor care se pot executa fără autorizație de construire și a lucrărilor de reabilitare și construire a drumurilor forestiere;

- completarea faptelor contravenționale de la art. 26 alin.(1) lit.h) și i) din lege cu cele privind emiterea de certificate de urbanism și de autorizații de construire/desființare fără avizul structurii de specialitate din cadrul consiliului județean în situația în care, la nivelul comunei/orașului nu au fost constituite structuri de specialitate.

Potrivit prevederilor art.61 din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, cu modificările și completările ulterioare, comisia a examinat proiectul de lege în ședința din 15 aprilie 2014.

La lucrările comisiei au fost prezenți 20 deputați, din totalul de 24 membri ai comisiei.

În urma examinării intervenției legislative și a opiniilor exprimate de către membrii Comisiei, s-a hotărât cu **unanimitate de voturi**, să se supună plenului Camerei Deputaților **respingerea** proiectului de Lege pentru modificarea și completarea Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții din următoarele considerente: în ceea ce privește soluția legislativă propusă la art.2 alin.(3) din lege, precizăm că aceasta contravine prevederilor Legii nr.50/1991, Legii fondului funciar nr.18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, cu atât mai mult cu cât noile funcții propuse sunt specific reglementate prin documentațiile de urbanism (planuri urbanistice generale, planuri urbanistice zonale, planuri urbanistice de detaliu) și nu prin planurile de amenajare a teritoriului.

De asemenea, menționăm că Legea nr.46/2008 Codul Silvic prevede, la

art.83 alin.(4) că „Pentru construirea drumurilor forestiere nu este necesară obținerea autorizației de construire”. Drept urmare, adoptarea acestei soluții legislative este de natură să creeze un paralelism legislativ, interzis de prevederile art. 16 alin. (1) din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În raport cu obiectul și conținutul reglementării, proiectul de lege face parte din categoria legilor **ordinare**.

PREȘEDINTE,
MARIN ALMĂJANU

SECRETAR,
RADU BABUȘ

Consilier, Roxana Feraru