



# Parlamentul României Camera Deputaților

## COMISIA PENTRU ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI

București, 11.02.2014  
Nr. 4c-6/580

**Către**

### **BIROUL PERMANENT AL CAMEREI DEPUTAȚILOR**

Vă înaintăm, alăturat, **raportul** asupra propunerii legislative privind transmiterea unui teren din domeniul public al statului și din administrarea Agenției Domeniilor Statului în domeniul public al comunei Manasia, județul Ialomița, și în administrarea Consiliului Local al Comunei Manasia, județul Ialomița, în vederea extinderii cimitirului situat în satul Manasia, trimisă comisiei pentru examinare pe fond, cu adresa nr. **Pl.x 582** din 16 decembrie 2013.

**VICEPREȘEDINTE,**

**LAURENȚIU NISTOR**



# Parlamentul României Camera Deputaților

COMISIA PENTRU ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ ȘI  
AMENAJAREA TERITORIULUI

București, 11.02.2014  
Nr. 4c-6/580

## R A P O R T

**asupra propunerii legislative privind transmiterea unui teren din domeniul public al statului și din administrarea Agenției Domeniilor Statului în domeniul public al comunei Manasia, județul Ialomița, și în administrarea Consiliului Local al Comunei Manasia, județul Ialomița, în vederea extinderii cimitirului situat în satul Manasia**

În conformitate cu prevederile art.95 din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, Comisia pentru administrație publică și amenajarea teritoriului a fost sesizată, prin adresa nr. **Pl.x 582** din 16 decembrie 2013, cu dezbateră pe fond în procedură obișnuită, a propunerii legislative privind transmiterea unui teren din domeniul public al statului și din administrarea Agenției Domeniilor Statului în domeniul public al comunei Manasia, județul Ialomița, și în administrarea Consiliului Local al Comunei Manasia, județul Ialomița, în vederea extinderii cimitirului situat în satul Manasia.

La întocmirea prezentului raport Comisia a avut în vedere:

- avizul favorabil al Consiliului Legislativ (nr.759/22.07.2013)
- avizul favorabil cu amendamente al Comisiei pentru agricultură, silvicultură, industrie alimentară și servicii specifice (nr.4c-4/35/6.02.2014)
- punctul de vedere negativ al Guvernului (nr.2102/8.11.2013)

Propunerea legislativă a fost respinsă de **Senat** în ședința din 9 decembrie 2013, în calitate de primă Cameră sesizată.

Camera Deputaților este **Cameră decizională** potrivit prevederilor art.75 din Constituția României, republicată și ale art.92 din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat.

Propunerea legislativă are ca **obiect de reglementare** transmiterea unui teren cu suprafața de 22.854 m<sup>2</sup> din domeniul public al statului și din administrarea Agenției Domeniilor Statului în domeniul public al comunei Manasia, județul Ialomița, și în administrarea Consiliului Local al Comunei Manasia, în vederea extinderii cimitirului situat în satul Manasia.

Potrivit prevederilor art.61 din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, comisia a examinat propunerea legislativă în ședința din 11 februarie 2014.

La lucrările comisiei au fost prezenți 23 deputați, din totalul de 25 membri ai comisiei.

La dezbaterile care au avut loc a participat, în conformitate cu prevederile art.54 și 55 din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, doamna Dana Ionescu - șef serviciu în cadrul Agenției Domeniilor Statului.

În urma examinării intervenției legislative și a opiniilor exprimate de către membrii Comisiei, s-a hotărât cu **majoritate de voturi (2 abțineri)**, să se supună plenului Camerei Deputaților **respingerea propunerii legislative și a amendamentelor înregistrate** din următoarele considerente: procedura privind trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale este reglementată în art.9 alin.(1) din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările ulterioare, potrivit căruia "trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale se face la cererea consiliului județean, respectiv al Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local, după caz, prin hotărâre a Guvernului." Astfel, în raport cu obiectul de reglementare al acestei propuneri legislative, apreciem că este necesară inițierea unui proiect de hotărâre a Guvernului care să fie însoțit de hotărârea consiliului local, de acordul Agenției Domeniilor Statului cu privire la acest transfer, în condițiile în care imobilul în cauză nu face parte din categoria imobilelor cu regim stabilit prin lege. În ceea ce privește anexa la propunerea legislativă, considerăm că aceasta ar fi trebuit să fie întocmită în conformitate cu prevederile Ordinului

ministrului finanțelor publice nr.1718/2011 pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului. Astfel, anexa ar fi trebuit să cuprindă administratorii bunurilor respective și codul unic de identificare al acestora (CUI), numărul de identificare MFP al bunului, codul de clasificare și elementele-cadru de descriere tehnică. Derogarea de la art.10 alin.(2) din Legea nr.213/1998, menționată la art.1 din inițiativa legislativă, este eronată întrucât acesta se referă la cazul trecerii bunurilor din domeniul public în domeniul privat, și nu la trecerea bunurilor din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale. În acest caz sunt aplicabile prevederile alin.(1) al art.9 din Legea nr. 213/1998.

**Amendamentele respinse** sunt prezentate în **Anexa** la prezentul raport.

În raport cu obiectul și conținutul reglementării, propunerea legislativă face parte din categoria legilor **organice**.

**VICEPREȘEDINTE,**

**Laurențiu NISTOR**

**SECRETAR,**

**Ion Marcel CIOLACU**

## AMENDAMENTE RESPINSE

În urma dezbaterilor, membrii comisiei au respins următoarele amendamente:

Nr. crt.	Text propunere legislativă	Text amendament propus (autorul amendamentului)	Motivarea amendamentului	Camera Decizională
0	1	2	3	4
1.	<p><b>Titlu lege:</b></p> <p style="text-align: center;"><b>LEGE</b></p> <p>privind transmiterea unui teren din domeniul public al statului și din administrarea Agenției Domeniilor Statului în domeniul public al comunei Manasia, județul Ialomița, și în administrarea Consiliului Local al Comunei Manasia, <b>județul Ialomița</b>, în vederea extinderii cimitirului situat în satul <b>Manaisa</b></p>	<p><b>Titlu lege:</b></p> <p style="text-align: center;"><b>LEGE</b></p> <p>privind transmiterea unui teren din domeniul public al statului și din administrarea Agenției Domeniilor Statului în domeniul public al comunei Manasia, județul Ialomița, și în administrarea Consiliului Local al Comunei Manasia, în vederea extinderii cimitirului situat în satul <b>Manasia</b></p> <p>(Autor: Comisia pentru agricultură, silvicultură, industrie alimentară și servicii specifice)</p>	<p><b>a) argumente pentru susținere</b> Tehnică legislativă <b>b) argumente pentru respingere</b> În raport cu obiectul de reglementare al propunerii legislative, este necesară inițierea unui proiect de hotărâre a Guvernului.</p>	Camera Deputaților
2.	<p>Art. 1. – Prin derogare de la prevederile <b>art.10 alin.(2)</b> din Legea nr.213/1998 privind <b>proprietatea publică și regimul juridic al acesteia</b>, cu modificările ulterioare, se aprobă transmiterea unui teren situat în comuna Manasia, județul Ialomița, având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă în prezenta lege, din domeniul public al statului și din administrarea Agenției Domeniilor Statului în domeniul public al comunei Manasia și în administrarea Consiliului Local al Comunei Manasia, în vederea extinderii cimitirului situat în satul Manasia, comuna Manasia, județul Ialomița.</p>	<p>Art. 1. – Prin derogare de la prevederile <b>art.9 alin.(1)</b> din Legea nr.213/1998 privind <b>bunurile</b> proprietate publică, cu modificările și <b>completările</b> ulterioare, se aprobă transmiterea unui teren <b>în suprafață de 5.729 m<sup>2</sup></b> situat în comuna Manasia, județul Ialomița, având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă în prezenta lege, din domeniul public al statului și din administrarea Agenției Domeniilor Statului în domeniul public al comunei Manasia și în administrarea Consiliului Local al Comunei Manasia, în vederea extinderii cimitirului situat în satul Manasia, comuna Manasia, județul Ialomița.</p> <p>(Autor: Comisia pentru agricultură, silvicultură, industrie alimentară și servicii specifice)</p>	<p><b>a) argumente pentru susținere</b> Tehnică legislativă <b>b) argumente pentru respingere</b> În raport cu obiectul de reglementare al propunerii legislative, este necesară inițierea unui proiect de hotărâre a Guvernului.</p>	Camera Deputaților

3.	Art. 2. - Schimbarea destinației terenului prevăzut la art. 1 este interzisă și se sancționează potrivit legii.	<b>Nemodificat</b>		Camera Deputaților
4.	Art. 3. - Predare-preluarea terenului prevăzut la art. 1 se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei legi.	<b>Nemodificat</b>		Camera Deputaților
5.	Art. 4. - Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale își va actualiza în mod corespunzător datele din evidența cantitativ valorică și, împreună cu Ministerul Finanțelor Publice, va opera modificarea anexei la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la <b>intrarea</b> în vigoare a prezentei legi.	Art. 4. - Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale își va actualiza în mod corespunzător datele din evidența cantitativ valorică și, împreună cu Ministerul Finanțelor Publice, va opera modificarea anexei la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la <b>data intrării</b> în vigoare a prezentei legi.  (Autor: Comisia pentru agricultură, silvicultură, industrie alimentară și servicii specifice)	<b>a) argumente pentru susținere</b> Tehnică legislativă <b>b) argumente pentru respingere</b> În raport cu obiectul de reglementare al propunerii legislative, este necesară inițierea unui proiect de hotărâre a Guvernului.	Camera Deputaților

**DATELE DE IDENTIFICARE**

**a terenului ce se transmite din domeniul public al statului și din administrarea Agenției Domeniilor Statului în domeniul public al comunei Manasia, județul Ialomița, și în administrarea Consiliului Local al Comunei Manasia**

Locul unde este situat terenul	Persoana juridică de la care se transmite terenul	Persoana juridică la care se transmite terenul	Datele de identificare a bunurilor care se transmit	Suprafețele care se transmit	Poziția din inventarul bunurilor aparținând domeniului public al statului	Locul unde este situat terenul	Persoana juridică de la care se transmite terenul	Persoana juridică la care se transmite terenul	Datele de identificare a bunurilor care se transmit	Suprafețele care se transmit	Poziția din inventarul bunurilor aparținând domeniului public al statului
Comuna Manasia, județul Ialomița	Domeniul public al statului și administrarea Agenției Domeniilor Statului	Domeniul public al comunei Manasia, județul Ialomița și în administrarea Consiliului Local al Comunei Manasia	<p>1. Teren cu categoria de folosință arabil situat în tarlăua 103/1, parcela 686.</p> <p>2. Teren cu categoria de folosință arabil situat în tarlăua 103/2, parcela 685/2</p> <p>3. Teren cu categoria de folosință drum situat în parcela 681.</p> <p>4. Teren cu categoria de folosință drum situat în parcela 685/1.</p>	<p><b>22.854 m<sup>2</sup></b> <b>din care:</b></p> <p>5.729 m<sup>2</sup></p> <p><b>14.406 m<sup>2</sup></b></p> <p><b>1.807 m<sup>2</sup></b></p> <p><b>912 m<sup>2</sup></b></p>		Comuna Manasia, județul Ialomița	Domeniul public al statului și administrarea Agenției Domeniilor Statului	Domeniul public al comunei Manasia, județul Ialomița și în administrarea Consiliului Local al Comunei Manasia	Teren cu categoria de folosință arabil situat în tarlăua 103/1, parcela 686.	5.729 m <sup>2</sup>	

--	--