



Conf. cu originalul

**PARLAMENTUL ROMÂNIEI
CAMERA DEPUTAȚILOR**

**COMISIA PENTRU BUGET,
FINANȚE ȘI BĂNCI**

București, 06.03.2013

Nr. 22/ 546

Pl-x 673/2011

**BIROUL PERMANENT
AL
CAMEREI DEPUTAȚILOR**

Vă înaintăm, alăturat, **raportul suplimentar** asupra *proiectului de Lege pentru aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 24/2011 privind unele măsuri în domeniul evaluării bunurilor*, cu care comisia noastră a fost sesizată în fond cu adresa Biroului Permanent nr. PLx. 673 din 25.09.2012

VICEPREȘEDINTE,

Viorel ȘTEFAN



PARLAMENTUL ROMÂNIEI CAMERA DEPUTAȚILOR

COMISIA PENTRU BUGET,
FINANȚE ȘI BĂNCI

București, 06.03.2013

Nr. 22/ 546

Pl-x 673/2011

RAPORT SUPLIMENTAR

asupra

proiectului de Lege pentru aprobarea Ordonanței Guvernului nr.24/2011 privind unele măsuri în domeniul evaluării bunurilor

În conformitate cu prevederile art. 95 din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, Comisia pentru buget, finanțe și bănci a fost sesizată, spre dezbateri în fond, cu *proiectul de Lege pentru aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 24/2011 privind unele măsuri în domeniul evaluării bunurilor*, trimis cu adresa nr. PL-x 673 din 28 noiembrie 2011, înregistrată la Comisia pentru buget, finanțe și bănci cu nr. 22/546 din 29 noiembrie 2011.

Potrivit dispozițiilor art. 75 din Constituția României, republicată, și ale art.92 alin. (9) pct. 2 din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, Camera Deputaților este **Cameră decizională**.

Senatul, în calitate de primă Cameră sesizată, **a adoptat** proiectul de Lege, în ședința din 21 noiembrie 2011.

Consiliul Legislativ a **avizat favorabil** proiectul de Ordonanță, cu anumite observații și propuneri, conform avizului nr. 931 din 29 august 2011.

Comisia Juridică de disciplină și imunități, **a avizat favorabil** proiectul de lege, aviz transmis cu adresa nr. 31/1138 din 29 noiembrie 2011.

Comisia pentru industrii și servicii **a avizat favorabil** proiectul de lege, aviz transmis cu adresa nr. 23/410 din 21 decembrie 2011.

Consiliul Economic și social a avizat favorabil proiectul de Lege, prin actul nr. 3369 din 01 septembrie 2011.

Propunerea legislativă supusă dezbaterii are ca **obiect de reglementare** organizarea activității de evaluare a bunurilor, modalitatea de organizare și funcționarea a profesiei de evaluator autorizat, precum și înființarea unui organism care să supravegheze activitatea evaluatorilor.

În conformitate cu prevederile **art. 61 și 63** din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, membrii Comisiei pentru buget, finanțe și bănci au examinat propunerea legislativă pentru prima dată **în ședința din data de 20 decembrie 2011** și a transmis Plenului Camerei Deputaților **raportul cu nr. 22/546 din 22.12.2011**.

Ulterior, membrii Comisiei pentru buget, finanțe și bănci au dezbătut și analizat propunerea legislativă pe parcursul mai multor ședințe, respectiv: **21 februarie 2012, 17 aprilie 2012, 3 iulie 2012 și 1 august 2012**, în urma cărora au fost întocmite și transmise Plenului Camerei Deputaților următoarele Rapoarte suplimentare **22/546/23.02.2012, 22/381/18.04.2012, 22/381/3.07.2012 și 22/381/12.09.2012**, datorită retrimiterii proiectului de Lege la Comisie de către Plen.

Ultima data proiectul de lege a fost retrimis de către Plen Comisiei pentru buget, finanțe și bănci în data de **25 septembrie 2012** pentru reformularea amendamentului de la art. 20, alin. (2) lit c) și a fost examinat de către membrii Comisiei pentru buget, finanțe și bănci **în ședința din 5 martie 2013**.

La dezbaterile proiectului de lege au participat, în calitate de invitați, din partea Ministerului Finanțelor Publice, domnul Ion Ghizdeanu – secretar de stat și din partea ANEVAR domnul Adrian Vasca – prim-vicepreședinte.

În urma examinării și a opiniilor exprimate, membrii Comisiei pentru buget, finanțe și bănci, au hotărât, **cu majoritate de voturi**, să supună Plenului Camerei Deputaților, **spre dezbateri și adoptare proiectul de Lege pentru aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 24/2011 privind unele măsuri în domeniul evaluării bunurilor cu amendamentele prezentate în anexă.**

Din numărul total de **31 de membri** ai Comisiei pentru buget, finanțe și bănci au participat la dezbateri **30 deputați**.

În raport cu obiectul și conținutul său, propunerea legislativă face parte din categoria **legilor ordinare**.

VICEPREȘEDINTE,

Viorel ȘTEFAN

SECRETAR,

Gheorghe DRAGOMIR

Amendamente admise

Nr. crt.	Text ordonanță	Text Senat	Text propus de Comisie (autorul amendamentului)	Motivarea amendamentelor propuse
		<p>Articol unic.- Se aprobă Ordonanța Guvernului nr. 24 din 30 august 2011 privind unele măsuri în domeniul evaluării bunurilor, adoptată în temeiul art. 1 pct.I.12 din Legea nr. 131/2011 privind abilitarea guvernului de a emite <i>ordonanțe</i>, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 628 din 2 septembrie 2011.</p>	<p>Articolul unic se modifică și va avea următorul cuprins:</p> <p>Art.I. - Se aprobă Ordonanța Guvernului nr. 24 din 30 august 2011 privind unele măsuri în domeniul evaluării bunurilor, adoptată în temeiul art. 1 pct.I.12 din Legea nr. 131/2011 privind abilitarea Guvernului de a emite ordonanțe, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 628 din 2 septembrie 2011, cu următoarele modificări:</p>	<p>Respectarea normelor de tehnică legislativă, datorită introducerii unui nou articol, "Art. II"</p>
	<p>Art. 20. – (2) Pentru dobândirea calității de membru corporativ, persoana juridică trebuie să îndeplinească cumulativ</p>	<p>Nemodificat</p>	<p><i>1. La alineatul (2) al articolului 20, litera b) se abrogă.</i></p> <p>Nemodificat</p>	

	următoarele condiții:			
	a) să aibă ca obiect de activitate exercitarea profesiei de evaluator autorizat;	Nemodificat	Nemodificat	
	b) majoritatea acționarilor sau asociaților să fie evaluatori autorizați și să dețină majoritatea acțiunilor sau a părților sociale;	Nemodificat	Se abroga	<p>1. Litera b) realizează o discriminare a membrilor corporativi actuali ai Asociației Naționale a Evaluatorilor din România (ANEVAR), prin stabilirea unor condiții de acces în profesie vădit disproporționate față de cele aferente celorlalte categorii de membri ai acestei asociații.</p> <p>2. Încalcă art. 14 punctul 1, art. 15 alin. 2 lit. c și alin. 3 din Directiva 2006/123/CE privind serviciile în cadrul pieței interne, a Parlamentului și Consiliului;</p> <p>3. Vine, de asemenea, în contradicție cu prevederile art. 8 alin. 1, art. 9 alin. 2, 13 lit. a), 14 alin. 1 lit. c) și alin. 2 din OUG nr.49/2009 privind libertatea de stabilire a prestatorilor de servicii și libertatea de a furniza servicii în România (transpune Directiva 2006/123/CE privind serviciile în cadrul pieței interne, a Parlamentului și Consiliului European).</p> <p>4. Este în contradicție cu</p>

				dispozițiile art. 9 alin. 1 din Legea concurenței nr. 21/1996. 5. Încalcă art. 45 și 135 alin. 2 lit. a) din Constituția României. 6. Suplimentar față de cele de mai sus, Consiliul Concurenței a exprimat un punct de vedere foarte ferm din care rezultă faptul că prevederile art. 20 alin. 2 lit. b) au un caracter excesiv, de natură a afecta concurența pe piața evaluărilor, recomandând eliminarea acestora din cuprinsul actului normativ.
	c) consiliul de administrație al societății comerciale să fie ales în majoritate dintre acționarii sau asociații evaluatori autorizați;	Nemodificat	2. <i>Alineatul (2) al articolului 20, litera c) se modifică după cum urmează:</i> c) cel puțin un membru al consiliului de administrație sau administratorul unic al societății reglementate de Legea nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare, să dețină calitatea de evaluator autorizat. <i>Autor:</i> Dp. Maria-Andreea Paul - PDL	S-a avut în vedere eliminarea excesului de condiționalități pentru a nu se intra în contradicție cu prevederile art. 14 punctul 1, art. 15 alin. 2 lit. c și alin. 3 din Directiva 2006/123/CE privind serviciile în cadrul pieței interne, a Parlamentului și Consiliului și respectarea dispozițiilor art. 9 alin. 1 din Legea concurenței nr. 21/1996
	d) să fie beneficiară a unui	Nemodificat	Nemodificat	

	contract de asigurare de răspundere civilă profesională pentru activitatea de evaluare;			
	e) să achite taxa de înscriere în Uniune în cuantumul și la termenele stabilite de Consiliul director.	Nemodificat	Nemodificat	
			<p>După art. I se introduce un articol nou, art. II cu următorul cuprins:</p> <p>Art. II.- (1) Denumirea „Uniunea Națională a Evaluatorilor Autorizați din România” respectiv „Uniunea” din cuprinsul Ordonanței Guvernului nr. 24/2011 privind unele măsuri în domeniul evaluării bunurilor se înlocuiește cu denumirea „Asociația Națională a Evaluatorilor Autorizați din România”, respectiv „Asociația”.</p> <p>(2) În cuprinsul celorlalte acte normative în vigoare, denumirea „Uniunea Națională a Evaluatorilor Autorizați din România” se</p>	<p>În Conferința Națională din 3.03.2012, Asociația Națională a Evaluatorilor din România, asociație de utilitate publică, potrivit H.G. nr. 1447/09.09.2004 constituită în temeiul Ordonanței Guvernului nr. 26/2000 cu privire la asociații și fundații, a cesionat în favoarea Uniunii Naționale a Evaluatorilor din România înființată în conformitate cu prevederile O.G. 24/2011, dreptul de proprietate intelectuală asupra mărcii „ANEVAR” incluzând denumire, logo, domeniu de internet, design etc.</p> <p>Având în vedere că denumirea „Asociația Națională a Evaluatorilor Autorizați din România” are acronimul ANEVAR și având în vedere că acesta a devenit proprietatea Uniunii, pe baza cesiunii din partea Asociației Naționale a Evaluatorilor din România, propun acest</p>

			<p>înlocuiește cu denumirea „Asociația Națională a Evaluatorilor Autorizați din România”.</p> <p>Autor: Dp. Gheorghe Ialomițianu – PDL</p>	<p>amendament de schimbare a denumirii corpului profesional care gestionează activitatea evaluatorilor autorizați din Uniune în Asociație. Suplimentar, înlocuirea propusă este oportună și din următoarele considerente:</p> <ul style="list-style-type: none"> - denumirea ANEVAR este utilizată în diverse acte normative și ar asigura continuitatea în legislația internă; - ANEVAR este recunoscută la nivel internațional, făcând parte din toate organizațiile internaționale de profil, iar menținerea acestui nume ar asigura continuitatea prezenței evaluatorilor români în forurile internaționale și ar evita demersurile de afiliere ale Uniunii. <p>În aceeași Conferință Națională din data de 3.03.2012 s-a hotărât schimbarea denumirii din „Asociația Națională a Evaluatorilor Autorizați din România” în „Societate Științifică de Evaluare”.</p>
--	--	--	---	---