



PARLAMENTUL ROMÂNIEI
CAMERA DEPUTAȚILOR
Comisia pentru industrii și servicii

București, 15.11.2010
Nr.23/274/2010

AVIZ
asupra proiectului de Lege privind unele măsuri de expropriere în vederea realizării unor obiective de interes național, local și județean

În conformitate cu prevederile art.95 și 115 din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, Comisia pentru industrii și servicii a fost sesizată, în procedură de urgență, pentru aviz care va fi transmis Comisiei juridice, de disciplină și imunități cu **proiectul de Lege privind unele măsuri de expropriere în vederea realizării unor obiective de interes național, local și județean**, transmis cu adresa nr. P.L.x 609 din 9 noiembrie 2010, înregistrat sub nr.23/274 din 9 noiembrie 2010.

Examinarea proiectului de lege a avut loc în ședința comisiei din data de 10 noiembrie 2010.

În urma dezbaterilor, membrii comisiei au hotărât, cu majoritate de voturi, **avizarea favorabilă** a proiectului de lege, cu amendamente admise prezentate în anexă, care să fie avute în vedere și dezbătute de către comisia sesizată în fond .

În raport de obiectul și conținutul său, proiectul de lege face parte din categoria legilor organice.

În conformitate cu prevederile art.75 din Constituția României, republicată, Camera Deputaților este Cameră decizională.

PREȘEDINTE,

Iulian Iancu

Consilier parlamentar,
Silvia Vlăsceanu

AMENDAMENTE

la proiectul de Lege privind unele măsuri de expropriere în vederea realizării unor obiective de interes național, local și județean

Nr. crt.	Forma adoptată de Senat	Amendamente propuse Autorul	Motivația
0	1	2	3
1	<p>Art.1. – Prezenta lege stabilește cadrul juridic pentru luarea măsurilor necesare executării lucrărilor de construcție, reabilitare și modernizare de drumuri de interes național, județean și local, lucrărilor de construcție, reabilitare și extindere a infrastructurii feroviare publice, lucrărilor necesare dezvoltării rețelei de transport cu metroul și de modernizare a rețelei existente, lucrărilor de dezvoltare a infrastructurii aeroportuare, precum și a infrastructurii de transport naval, lucrărilor din domeniul gospodăririi apelor, respectiv construcțiile hidrotehnice și lucrările anexe, acumulările de apă permanente și nepermanente, cantoanele de exploatare, digurile de apărare împotriva inundațiilor, construcțiile și instalațiile hidrometrice, instalațiile de determinare automată a calității apei, lucrările de amenajare, regularizare sau consolidare a albiilor, canalele și derivațiile hidrotehnice, stațiile de pompare, precum și alte construcții hidrotehnice realizate pe ape, lucrări de renaturare, reabilite zone umede și asigurarea conectivității laterale, lucrărilor de construcție, reabilitare, modernizare și dezvoltare a stațiunilor turistice de interes național, lucrărilor de construcție, reabilitare, modernizare, dezvoltare și ecologizare a zonei litorale</p>	<p>Art.1. – Prezenta lege stabilește cadrul juridic pentru luarea măsurilor necesare executării lucrărilor de construcție, reabilitare și modernizare de drumuri de interes național, județean și local, lucrărilor de construcție, reabilitare și extindere a infrastructurii feroviare publice, lucrărilor necesare dezvoltării rețelei de transport cu metroul și de modernizare a rețelei existente, lucrărilor de dezvoltare a infrastructurii aeroportuare, precum și a infrastructurii de transport naval, lucrărilor din domeniul gospodăririi apelor, respectiv construcțiile hidrotehnice și lucrările anexe, acumulările de apă permanente și nepermanente, cantoanele de exploatare, digurile de apărare împotriva inundațiilor, construcțiile și instalațiile hidrometrice, instalațiile de determinare automată a calității apei, lucrările de amenajare, regularizare sau consolidare a albiilor, canalele și derivațiile hidrotehnice, stațiile de pompare, precum și alte construcții hidrotehnice realizate pe ape, lucrări de renaturare, reabilite zone umede și asigurarea conectivității laterale, lucrărilor de construcție, reabilitare, modernizare, dezvoltare și ecologizare a zonei litorale a Mării Negre, lucrărilor dezvoltare a liniilor de transport și distribuție a energiei electrice de interes național, lucrărilor din</p>	<p>Lucrările de interes național reglementate prin Legea nr.526/2003 nu aveau în vedere exproprierea iar realizarea acestui program nu este condiționată de astfel de măsuri.</p>

0	1	2	3
	<p>a Mării Negre, lucrărilor de amenajare, dezvoltare sau reabilitare a pârtiilor de schi, cu instalațiile de transport pe cablu aferente, instalațiile și echipamentele de producere a zăpezii artificiale și de întreținere a pârtiilor, instalațiile pentru iluminatul pârtiilor de schi și alte echipamente necesare dezvoltării domeniului schiului, amenajarea, dezvoltarea sau reabilitarea pârtiilor destinate practicării celorlalte sporturi de iarnă: biatlon, bob, sanie, sărituri de la trambulină, a patinoarelor și echiparea cu instalațiile și echipamentele corespunzătoare, cuprinse în Programul de interes național pentru dezvoltarea turismului „Schi în România”, aprobat prin Legea nr.526/2003, lucrărilor de dezvoltare a liniilor de transport și distribuție a energiei electrice de interes național și lucrărilor miniere de interes național pentru exploatarea zăcămintelor de lignit, care se execută în baza unei licențe de exploatare.</p>	<p>domeniul energiei electrice și lucrărilor miniere de interes național pentru exploatarea zăcămintelor de lignit, care se execută în baza unei licențe de exploatare de către societățile comerciale aflate în subordinea, coordonarea sau sub autoritatea Ministerului Economiei, Comerțului și Mediului de Afaceri.</p> <p><i>Dep.Victor Ponta – PSD+PC</i> <i>Dep.Vasile Popeangă – PSD+PC</i> <i>Dep.Iulian Iancu - PSD+PC</i> <i>Dep.Florin Iordache - PSD+PC</i> <i>Dep.Aurel Vlădoiu - PSD+PC</i></p>	
2	<p>Art.2. – (1) În sensul prezentei legi, următoarele lucrări se declară ca fiind de utilitate publică:</p> <p>a) toate lucrările de construcție, reabilitare și modernizare de drumuri de interes național, județean și local, precum și toate lucrările de construcție, reabilitare și extindere a infrastructurii feroviare publice, lucrările necesare dezvoltării rețelei de transport cu metroul și de modernizare a rețelei existente, lucrările de dezvoltare a infrastructurii aeroportuare, precum și a infrastructurii de transport naval;</p> <p>b) toate lucrările din domeniul gospodăririi apelor,</p>	<p>Art.2. – (1) În sensul prezentei legi, următoarele lucrări se declară ca fiind de utilitate publică de interes național:</p> <p>a) toate lucrările de construcție, reabilitare și modernizare de drumuri de interes național, județean și local, precum și toate lucrările de construcție, reabilitare și extindere a infrastructurii feroviare publice, lucrările necesare dezvoltării rețelei de transport cu metroul și de modernizare a rețelei existente, lucrările de dezvoltare a infrastructurii aeroportuare, precum și a infrastructurii de transport naval;</p> <p>b) toate lucrările din domeniul gospodăririi apelor,</p>	<p>Măsurile de expropriere trebuie să se refere strict la lucrări de interes național.</p>

0	1	2	3
	<p>respectiv construcțiile hidrotehnice și lucrările anexe, acumulările de apă permanente și nepermanente, cantoanele de exploatare, digurile de apărare împotriva inundațiilor, construcțiile și instalațiile hidrometrice, instalațiile de determinare automată a calității apei, lucrările de amenajare, regularizare sau consolidare a albiilor, canalele și derivațiile hidrotehnice, stațiile de pompare, precum și alte construcții hidrotehnice realizate pe ape, lucrări de renaturare, reabilitare zone umede și asigurarea conectivității laterale;</p> <p>c) toate lucrările de construcție, reabilitare, modernizare, dezvoltare și ecologizare a zonei litorale a Mării Negre, precum și a stațiunilor turistice de interes național;</p> <p>d) lucrările de interes național de dezvoltare a liniilor de transport și distribuție a energiei electrice și a gazelor naturale;</p> <p>e) lucrările miniere de interes național pentru exploatarea zăcămintelor de lignit, care se execută în baza unei licențe de exploatare;</p>	<p>respectiv construcțiile hidrotehnice și lucrările anexe, acumulările de apă permanente și nepermanente, cantoanele de exploatare, digurile de apărare împotriva inundațiilor, construcțiile și instalațiile hidrometrice, instalațiile de determinare automată a calității apei, lucrările de amenajare, regularizare sau consolidare a albiilor, canalele și derivațiile hidrotehnice, stațiile de pompare, precum și alte construcții hidrotehnice realizate pe ape, lucrări de renaturare, reabilitare zone umede și asigurarea conectivității laterale;</p> <p>c) toate lucrările de construcție, reabilitare, modernizare, dezvoltare și ecologizare a zonei litorale a Mării Negre, precum și a stațiunilor turistice de interes național;</p> <p>d) lucrările de interes național de dezvoltare a rețelelor de transport a gazelor naturale;</p> <p>e) lucrările miniere de interes național pentru exploatarea zăcămintelor de lignit, care se execută în baza unei licențe de exploatare de către societățile comerciale aflate în subordinea, coordonarea sau sub autoritatea Ministerului Economiei, Comerțului și Mediului de Afaceri;</p> <p>g) lucrările din domeniul producerii energiei electrice de către societățile comerciale aflate în subordinea, coordonarea sau sub autoritatea Ministerului Economiei, Comerțului și Mediului de Afaceri.</p> <p><i>Dep. Victor Ponta – PSD+PC</i> <i>Dep. Vasile Popeangă – PSD+PC</i> <i>Dep. Iulian Iancu - PSD+PC</i> <i>Dep. Florin Iordache - PSD+PC</i> <i>Dep. Aurel Vlădoiu - PSD+PC</i></p>	<p>Lucrările de interes național de dezvoltare a liniilor de transport și distribuție a energiei electrice sunt reglementate printr-o altă lege, aflată la promulgare. Pentru evitarea oricărei măsuri de expropriere abuzive. Inclusiv lucrările din domeniul producerii energiei pot fi de interes național.</p>
3	Art.2. – (1) În sensul prezentei legi, următoarele	Art.2. – (1) În sensul prezentei legi, următoarele	

0	1	2	3
	<p>lucrări se declară ca fiind de utilitate publică:</p> <p>a) toate lucrările de construcție, reabilitare și modernizare de drumuri de interes național, județean și local, precum și toate lucrările de construcție, reabilitare și extindere a infrastructurii feroviare publice, lucrările necesare dezvoltării rețelei de transport cu metroul și de modernizare a rețelei existente, lucrările de dezvoltare a infrastructurii aeroportuare, precum și a infrastructurii de transport naval;</p> <p>b) toate lucrările din domeniul gospodăririi apelor, respectiv construcțiile hidrotehnice și lucrările anexe, acumulările de apă permanente și nepermanente, cantoanele de exploatare, digurile de apărare împotriva inundațiilor, construcțiile și instalațiile hidrometrice, instalațiile de determinare automată a calității apei, lucrările de amenajare, regularizare sau consolidare a albiilor, canalele și derivațiile hidrotehnice, stațiile de pompare, precum și alte construcții hidrotehnice realizate pe ape, lucrări de renaturare, reabilitare zone umede și asigurarea conectivității laterale;</p> <p>c) toate lucrările de construcție, reabilitare, modernizare, dezvoltare și ecologizare a zonei litorale a Mării Negre, precum și a stațiunilor turistice de interes național;</p> <p>d) lucrările de interes național de dezvoltare a liniilor de transport și distribuție a energiei electrice și a gazelor naturale;</p> <p>e) lucrările miniere de interes național pentru exploatarea zăcămintelor de lignit, care se execută în baza unei licențe de exploatare;</p> <p>f) toate lucrările de amenajare, dezvoltare sau reabilitare a pârtiilor de schi, cu instalațiile de transport pe cablu aferente, instalațiile și echipamentele de producere a zăpezii artificiale și de</p>	<p>lucrări se declară ca fiind de utilitate publică:</p> <p>a) toate lucrările de construcție, reabilitare și modernizare de drumuri de interes național, județean și local, precum și toate lucrările de construcție, reabilitare și extindere a infrastructurii feroviare publice, lucrările necesare dezvoltării rețelei de transport cu metroul și de modernizare a rețelei existente, lucrările de dezvoltare a infrastructurii aeroportuare, precum și a infrastructurii de transport naval;</p> <p>b) toate lucrările din domeniul gospodăririi apelor, respectiv construcțiile hidrotehnice și lucrările anexe, acumulările de apă permanente și nepermanente, cantoanele de exploatare, digurile de apărare împotriva inundațiilor, construcțiile și instalațiile hidrometrice, instalațiile de determinare automată a calității apei, lucrările de amenajare, regularizare sau consolidare a albiilor, canalele și derivațiile hidrotehnice, stațiile de pompare, precum și alte construcții hidrotehnice realizate pe ape, lucrări de renaturare, reabilitare zone umede și asigurarea conectivității laterale;</p> <p>c) toate lucrările de construcție, reabilitare, modernizare, dezvoltare și ecologizare a zonei litorale a Mării Negre, precum și a stațiunilor turistice de interes național;</p> <p>d) lucrările de interes național de dezvoltare a rețelelor de transport a gazelor naturale;</p> <p>e) lucrările miniere de interes național pentru exploatarea zăcămintelor de lignit, care se execută în baza unei licențe de exploatare;</p> <p>f) toate lucrările de amenajare, dezvoltare sau reabilitare a pârtiilor de schi, cu instalațiile de transport pe cablu aferente, instalațiile și echipamentele de producere a zăpezii artificiale și de întreținere a pârtiilor, instalațiile pentru iluminatul</p>	<p>Lucrările de interes național de dezvoltare a liniilor de transport și distribuție a energiei electrice sunt reglementate prin altă lege</p>

0	1	2	3
	<p>întreținere a pârtiilor, instalațiile pentru iluminatul pârtiilor de schi și alte echipamente necesare dezvoltării domeniului schiului, amenajarea, dezvoltarea sau reabilitarea pârtiilor destinate practicării celorlalte sporturi de iarnă: biatlon, bob, sanie, sărituri de la trambulină, a patinoarelor și echiparea cu instalațiile și echipamentele corespunzătoare, cuprinse în Programul de interes național pentru dezvoltarea turismului „<i>Schi în România</i>”, aprobat prin Legea nr.526/2003.</p> <p>(2) Expropriator este statul român pentru obiectivele de interes național, județele pentru obiectivele de interes județean, iar municipiile, orașele și comunele pentru obiectivele de interes local.</p> <p>(3) În aplicarea prevederilor prezentei legi, expropriatorul prevăzut la alin.(2) este reprezentat de:</p> <p>a) Ministerul Transporturilor și Infrastructurii, prin Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România pentru toate lucrările de construcție de drumuri de interes național, prin Compania Națională de Căi Ferate – CN C.F.R. – S.A. pentru lucrările de construcție, reabilitare și extindere a infrastructurii feroviare publice, prin SC METROREX SA pentru lucrările necesare dezvoltării rețelei de transport cu metroul și de modernizare a rețelei existente, aeroporturile de interes național pentru lucrările de dezvoltare a infrastructurii aeroportuare proprii, cât și pentru lucrările derulate în perimetrul de dezvoltare a aeroporturilor privind construcția de drumuri, de infrastructură feroviară publică, prin administrațiile portuare și/sau de căi navigabile, precum și instituțiile publice din domeniul de activitate a transporturilor navale pentru lucrările de construcție, reabilitare și extindere a infrastructurii de transport naval, precum și pentru lucrările portuare de transport</p>	<p>pârtiilor de schi și alte echipamente necesare dezvoltării domeniului schiului, amenajarea, dezvoltarea sau reabilitarea pârtiilor destinate practicării celorlalte sporturi de iarnă: biatlon, bob, sanie, sărituri de la trambulină, a patinoarelor și echiparea cu instalațiile și echipamentele corespunzătoare, cuprinse în Programul de interes național pentru dezvoltarea turismului „<i>Schi în România</i>”, aprobat prin Legea nr.526/2003.</p> <p>(2) Expropriator este statul român pentru obiectivele de interes național, județele pentru obiectivele de interes județean, iar municipiile, orașele și comunele pentru obiectivele de interes local.</p> <p>(3) În aplicarea prevederilor prezentei legi, expropriatorul prevăzut la alin.(2) este reprezentat de:</p> <p>a) Ministerul Transporturilor și Infrastructurii, prin Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România pentru toate lucrările de construcție de drumuri de interes național, prin Compania Națională de Căi Ferate – CN C.F.R. – S.A. pentru lucrările de construcție, reabilitare și extindere a infrastructurii feroviare publice, prin SC METROREX SA pentru lucrările necesare dezvoltării rețelei de transport cu metroul și de modernizare a rețelei existente, aeroporturile de interes național pentru lucrările de dezvoltare a infrastructurii aeroportuare proprii, cât și pentru lucrările derulate în perimetrul de dezvoltare a aeroporturilor privind construcția de drumuri, de infrastructură feroviară publică, prin administrațiile portuare și/sau de căi navigabile, precum și instituțiile publice din domeniul de activitate a transporturilor navale pentru lucrările de construcție, reabilitare și extindere a infrastructurii de transport naval, precum și pentru lucrările portuare de transport feroviar și rutier;</p>	

0	1	2	3
	<p>feroviar și rutier;</p> <p>b) Ministerul Mediului și Pădurilor, prin Administrația Națională Apele Române, pentru lucrările din domeniul gospodăririi apelor;</p> <p>c) Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului, pentru toate lucrările de construcție reabilitare, modernizare, dezvoltare și ecologizare a zonei litorale a Mării Negre;</p> <p>d) Ministerul Economiei, Comerțului și Mediului de Afaceri, prin Societatea Națională a Lignitului Oltenia Târgu-Jiu, pentru lucrările miniere de interes național pentru exploatarea zăcămintelor de lignit, care se execută în baza unei licențe de exploatare, și prin Compania Națională de Transport al Energiei Electrice TRANSELECTRICA S.A. și Societatea Comercială de Distribuție și Furnizare a Energiei Electrice ELECTRICA S.A. pentru lucrări de interes național de dezvoltare a liniilor de transport și distribuție a energiei electrice și Societatea Națională de Transport Gaze Naturale TRANSGAZ, pentru lucrările de interes național de dezvoltare și distribuție a gazelor naturale;</p> <p>e) unitățile administrativ-teritoriale sunt reprezentate de autoritățile administrației publice locale sau de aeroporturile de interes local pentru lucrările de dezvoltare a infrastructurii aeroportuare proprii.</p>	<p>b) Ministerul Mediului și Pădurilor, prin Administrația Națională Apele Române, pentru lucrările din domeniul gospodăririi apelor;</p> <p>c) Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului, pentru toate lucrările de construcție reabilitare, modernizare, dezvoltare și ecologizare a zonei litorale a Mării Negre;</p> <p>d) Ministerul Economiei, Comerțului și Mediului de Afaceri, prin societățile comerciale aflate în subordinea, coordonarea sau sub autoritatea sa, pentru lucrările miniere de interes național pentru exploatarea zăcămintelor de lignit, care se execută în baza unei licențe de exploatare, prin societățile comerciale aflate în subordinea, coordonarea sau sub autoritatea sa, producătoare de energie electrică, pentru lucrările din domeniul producerii energiei electrice și Societatea Națională de Transport Gaze Naturale TRANSGAZ, pentru lucrările de interes național de dezvoltare a gazelor naturale;</p> <p>e) unitățile administrativ-teritoriale sunt reprezentate de autoritățile administrației publice locale sau de aeroporturile de interes local pentru lucrările de dezvoltare a infrastructurii aeroportuare proprii.</p> <p><i>Dep. Victor Ponta – PSD+PC</i> <i>Dep. Vasile Popeangă – PSD+PC</i> <i>Dep. Iulian Iancu - PSD+PC</i> <i>Dep. Florin Iordache - PSD+PC</i> <i>Dep. Aurel Vlădoiu - PSD+PC</i></p>	<p>Lucrările de interes național de dezvoltare a liniilor de transport și distribuție a energiei electrice fiind reglementate prin altă lege nu mai se justifică menționarea societăților respective.</p> <p>Transgaz are atribuții de dezvoltare a rețelelor de transport a gazelor naturale, nu de distribuție.</p> <p>Precizare necesară pentru eliminarea oricărei ambiguități.</p>
4	Art.5.(1) În vederea realizării lucrărilor prevăzute la art.1 și 2 din prezenta lege, expropriatorul prevăzut la	Art.5.(1) În vederea realizării lucrărilor prevăzute la art.1 și 2 din prezenta lege, expropriatorul prevăzut la	Prezenta lege se referă la lucrări de interes național

0	1	2	3
	<p>art.2 alin.(2) are obligația de a aproba prin hotărâre a Guvernului sau, după caz, prin hotărâre a unității administrativ-teritoriale, indicatorii tehnico-economici ai lucrărilor de interes național sau local și județean, pe baza documentației tehnico-economice aferente, amplasamentul lucrărilor, conform variantei finale a studiului de fezabilitate, respectiv a variantei finale a studiului de fezabilitate, după caz, sursa de finanțare, precum și declanșarea procedurii de expropriere a tuturor imobilelor care constituie coridorul de expropriere, a listei proprietarilor, așa cum rezultă din evidențele Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară sau ale unităților administrativ-teritoriale, sumele individuale aferente despăgubirilor estimate de către expropriator pe baza unui raport de evaluare, întocmit de un evaluator autorizat și termenul în care acestea se virează într-un cont deschis pe numele expropriatorului la dispoziția proprietarilor de imobile. Amplasamentul lucrării se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul consiliului local respectiv, prin afișare pe pagina proprie de internet a expropriatorului și va fi comunicat Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară. Amplasamentul va fi materializat prin bornarea tuturor punctelor de coordonate care îl definesc pe acesta. Autoritățile administrației publice locale vor include coordonatele coridorului de expropriere în planurile urbanistice generale ale localităților. Actualizarea planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism poate fi finanțată și de către expropriator.</p>	<p>art.2 alin.(2) are obligația de a aproba prin hotărâre a Guvernului indicatorii tehnico-economici ai lucrărilor de interes național, pe baza documentației tehnico-economice aferente, amplasamentul lucrărilor, conform variantei finale a studiului de fezabilitate, respectiv a variantei finale a studiului de fezabilitate, după caz, sursa de finanțare, precum și declanșarea procedurii de expropriere a tuturor imobilelor care constituie coridorul de expropriere, a listei proprietarilor, așa cum rezultă din evidențele Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară sau ale unităților administrativ-teritoriale, sumele individuale aferente despăgubirilor estimate de către expropriator pe baza unui raport de evaluare, întocmit de un evaluator autorizat și termenul în care acestea se virează într-un cont deschis pe numele expropriatorului la dispoziția proprietarilor de imobile. Amplasamentul lucrării se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul consiliului local respectiv, prin afișare pe pagina proprie de internet a expropriatorului și va fi comunicat Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară. Amplasamentul va fi materializat prin bornarea tuturor punctelor de coordonate care îl definesc pe acesta. Autoritățile administrației publice locale vor include coordonatele coridorului de expropriere în planurile urbanistice generale ale localităților. Actualizarea planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism poate fi finanțată și de către expropriator.</p> <p><i>Dep.Iulian Iancu - PSD+PC</i></p>	<p>pentru care este necesară aprobarea Guvernului</p>