

PARLAMENTUL ROMÂNIEI

CAMERA DEPUTAȚILOR

P.L. NR.65/2002

**COMISIA JURIDICĂ,
DE DISCIPLINĂ ȘI IMUNITĂȚI**
București, 27.11.2002
Nr. 31/284/2002

**COMISIA PENTRU POLITICĂ
ECONOMICĂ, REFORMĂ ȘI
PRIVATIZARE**
București
Nr. 401/2002

R A P O R T C O M U N

asupra propunerii legislative pentru completarea Legii nr.219/1998 privind regimul concesiunilor.

În conformitate cu prevederile art.89 din Regulamentul Camerei Deputaților, Comisia juridică, de disciplină și imunități și Comisia pentru politică economică, reformă și privatizare au fost sesizate spre dezbateri, în fond, cu propunerea legislativă pentru completarea Legii nr.219/1998 privind regimul concesiunilor, trimisă cu adresa nr.65 din 25 martie 2002 și înregistrată sub nr.31/284 din 26 martie 2002.

Consiliul Legislativ, cu avizul nr.377 din 19 martie 2002, a avizat favorabil, cu observații și propuneri, inițiativa legislativă.

Comisia pentru administrație publică, amenajarea teritoriului și echilibrul ecologic, cu avizul nr.26/628 din 25 aprilie 2002, a avizat favorabil propunerea legislativă.

Cu adresa nr.2795/M.P.R. din 24.05.2002, Guvernul României a transmis punctul de vedere, în care s-au prezentat observațiile și propunerile sale, precizând că nu susține adoptarea acestei inițiative legislative.

Propunerea legislativă are ca obiect de reglementare completarea Legii nr.219/1998 privind regimul concesiunilor, cu unele prevederi care să permită investitorilor să le fie concesionate fără licitație publică, prin negociere directă cu consiliile locale, terenurile proprietate publică sau privată a statului pe care au realizat construcții definitive.

În conformitate cu prevederile art.60 și 69 din Regulamentul Camerei Deputaților, cele două comisii au examinat propunerea legislativă menționată mai sus, în ședința din 27 noiembrie 2002.

La lucrările celor două comisii și la dezbateri a luat parte și inițiatorul propunerii legislative domnul deputat Ioan Miclea.

Cu ocazia dezbaterii propunerii legislative, membrii celor două comisii au constatat că propunerea de completare a art.2 alin (1), din Legea nr.219/1998 cu introducerea unei noi litere reprezintă o eroare din punct de vedere al tehnicii legislative, întrucât nu este în concordanță cu structura textului, aceasta fiind constituită dintr-un singur alineat (1), fără litere; alineatul

structurat pe litere fiind alin. (2) al art.2 din Legea nr.219/1998. Eroarea care, de altfel, a fost constatată și de inițiator.

În același timp, introducerea unei noi litere, după litera t), a literei u), cu conținutul propus, nu se justifică, deoarece acesta se poate încadra în dispozițiile art.(2) lit.t) din Legea nr.219/1998.

De asemenea, din conținutul propunerii legislative s-a reținut și faptul că se are în vedere rezolvarea unei situații existente, ca măsură temporară, doar pentru o categorie de persoane fizice sau juridice, respectiv, numai pentru acelea care au realizat “construcții definitive” în baza unei autorizații de construire legală și numai pe terenuri proprietate publică și privată a statului, pe care le dețin în baza unor contracte de închiriere sau asociere încheiate numai cu consiliile locale.

Ca atare, apare, evident că, în aceste condiții, propunerea legislativă este în contradicție cu dispozițiile unei legi cu caracter general, așa cum este Legea nr.219/1998 privind regimul concesiunilor, care, astfel, nu pot fi modificate sau completate cu dispoziții aplicabile doar pentru rezolvarea unor situații speciale existente temporar.

Totodată, s-a constatat că modalitatea de concesiunare a unor terenuri, fără licitație publică, este reglementată de dispozițiile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată.

Ca urmare a punctelor de vedere exprimate de membrii celor două comisii, **s-a hotărât, cu majoritate de voturi** (4 voturi pentru susținerea inițiativei), să se propună plenului Camerei Deputaților, **respingerea inițiativei legislative pentru completarea Legii nr.219/1998 privind regimul concesiunilor.**

Din numărul total de 25 membri ai Comisiei juridice, de disciplină și imunități, la ședință au participat 23 de deputați, iar din partea Comisiei pentru politică economică, reformă și privatizare, din totalul de 31 membri, la ședință au participat 28 deputați.

Prin obiectul său, propunerea legislativă, ce vizează modificarea unei legi organice, face parte din categoria legilor organice.

PREȘEDINTE,
Prof. univ. dr. Ion NEAGU

PREȘEDINTE,
Dan Radu RUȘANU

SECRETAR,
Carmen DUMITRIU

SECRETAR,
Lucia - Cornelia Lepădatu

redactat:
consilier
dr. Corneliu Manda

expert
Olga Tudoreanu