



REGISTRATURA  
Nr. 205/R  
2015 12 23

# PARLAMENTUL ROMÂNIEI CAMERA DEPUTAȚILOR

COMISIA JURIDICĂ,  
DE DISCIPLINĂ ȘI IMUNITĂȚI

Nr. 4c-11/641/2014

COMISIA PENTRU AGRICULTURĂ,  
SILVICULTURĂ, INDUSTRIE  
ALIMENTARĂ ȘI SERVICII SPECIFICE

Nr. 4c-4/224/2015

## BIROUL PERMANENT AL CAMEREI DEPUTAȚILOR

Vă înaintăm alăturat, **RAPORTUL COMUN** asupra *propunerii legislative pentru completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991*, trimisă Comisiei juridice, de disciplină și imunități, spre dezbateră în fond, cu adresa Pl- x 283 din 10 iunie 2014, înregistrat sub nr. 4c-11/641 și Comisiei pentru agricultură, silvicultură și servicii specifice cu adresa Pl x 283 din 10 iunie 2014, înregistrat sub nr. 4c-4/294 din 11 iunie 2014.

În raport cu obiectul și conținutul său, inițiativa legislativă face parte din categoria **legilor organice**.

VICEPREȘEDINTE,

Ciprian Nicolae NICA

PREȘEDINTE,

Nini SAPUNARU



ROMANIA  
CAMERA DEPUTAȚILOR  
REGISTRATUR  
Nr. 205/R  
2015

**PARLAMENTUL ROMÂNIEI  
CAMERA DEPUTAȚILOR**

*Comisia Juridică, de  
Disciplină și Imunități*

*Nr. 4c-11/641/2014*

*Comisia pentru agricultură,  
silvicultură, industrie alimentară  
și servicii specifice*

*Nr. 4c-4/224/2015*

**RAPORT COMUN**

*asupra propunerii legislative pentru completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991*

**(Pl. x 283/2014)**

În temeiul dispozițiilor art. 95 din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, cu modificările ulterioare, Comisia juridică, de disciplină și imunități împreună cu Comisia pentru agricultură, silvicultură, industrie alimentară, au fost sesizate spre dezbateri în fond, cu *propunerea legislativă pentru completarea Legii nr. 18/1991*, trimisă cu adresa nr. Pl- x 283 din 10 iunie 2014, înregistrată sub nr. 4c-11/641 din 11 iunie 2014 și respectiv sub nr. 4c-4/294 din 11 iunie 2014, la Comisia pentru agricultură, silvicultură, industrie alimentară și servicii specifice.

Potrivit prevederilor **art. 75** din Constituția României, republicată, și ale **art. 92 alin. (9) pct. 2** din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, cu modificările ulterioare, Camera Deputaților este **Cameră decizională**.

**Senatul**, în calitate de primă Cameră sesizată, **a respins** inițiativa legislativă în ședința din **1 iunie 2014**.

**Consiliul Legislativ** a avizat **favorabil** proiectul legislativ, cu observații și propuneri, conform avizului nr. 1353 din 9 decembrie 2013.

Propunerea legislativă supus dezbaterii are ca **obiect de reglementare** completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu un nou articol, respectiv art. 50<sup>1</sup>. **Intervenția legislativă vizează** ca înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan să se poată realiza doar prin exercitarea dreptului de preemțiune de către coproprietari, dacă este cazul, precum și de către proprietarii vecini, cu aplicarea prevederilor art. 1730-1739 din Legea nr. 278/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare.

**Comisia pentru administrație publică** a transmis, cu adresa nr. 4c-6/218 din 24 iunie 2014, **un aviz negativ** al propunerii legislative.

**Guvernul**, prin punctul de vedere transmis cu adresa nr. 163 din 31 ianuarie 2014, nu susține adoptarea acestei inițiative legislative.

În conformitate cu prevederile art. 61 din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, cu modificările ulterioare, membrii **Comisiei pentru agricultură, silvicultură** au examinat inițiativa legislativă în ședința din data de **27 august 2014**. Membrii **Comisiei juridice** au examinat inițiativa legislativă în ședința din data de **21 aprilie 2015**.

La lucrările Comisiei pentru agricultură au fost prezenți **36** de deputați, din numărul total de **38** membri ai comisiei. Din numărul total de **25** membri ai Comisiei juridice, de disciplină și imunități, la ședință au participat **17** deputați.

În urma dezbaterilor, cele două Comisii sesizate în fond, au hotărât, cu **unanimitate de voturi**, să propună plenului Camerei Deputaților, spre dezbateri și adoptare, **Raportul de respingere a propunerii legislative pentru completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991**, întrucât, *prevederile cuprinse în propunerea legislativă sunt reglementate în Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării – cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului.*

În raport cu obiectul și conținutul reglementării, inițiativa legislativă face parte din categoria legilor organice.

**VICEPRESEDINTE,**  
**Ciprian Nicolae NICA**

**SECRETAR,**  
**Sorin Constantin STRAGEA**

Consilier parlamentar,  
Bucur Ciprian,  
Iuliana Fuiorea

**PRESEDINTE,**  
**Nini SAPUNARU**

**SECRETAR**  
**Costel ȘOPTICĂ**

Expert parlamentar,  
Ionela Began