

CAMERA DEPUTAȚILOR
Departamentul Legislativ
Direcția pentru lucrările și secretariatul comisi
RAPORT Nr. 90/12
2018.1.19.15

**PARLAMENTUL ROMÂNIEI
CAMERA DEPUTAȚILOR**

**COMISIA JURIDICĂ,
DE DISCIPLINĂ ȘI IMUNITĂȚI**

**COMISIA PENTRU
AGRICULTURĂ, SILVICULTURĂ,
INDUSTRIE ALIMENTARĂ ȘI
SERVICII SPECIFICE**


București, 12 martie 2018

Biroului Permanent al Camerei Deputaților

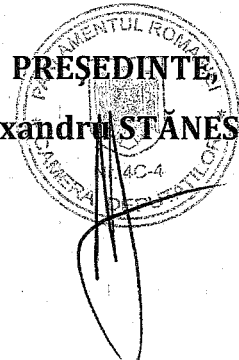
Vă înaintăm, alăturat, **RAPORTUL COMUN** asupra *propunerii legislative privind modificarea Legii fondului funciar nr. 18 din 19 februarie 1991*, transmisă cu adresa nr. Plx. 500 din 27 noiembrie 2017.

În raport cu obiectul și conținutul reglementării, proiectul de lege face parte din categoria legilor **organice**.

PREȘEDINTE,
Eugen NICOLICEA



PREȘEDINTE
Alexandru STĂNESCU





CAMERA DEPUTAȚILOR
Departamentul Legislativ
Direcția pentru lucrările și secretariatul comisiilor
RAPORT Nr. 2018

Parlamentul României

Camera Deputaților



COMISIA JURIDICĂ,
DE DISCIPLINĂ ȘI IMUNITĂȚI

COMISIA PENTRU
AGRICULTURĂ, SILVICULTURĂ,
INDUSTRIE ALIMENTARĂ ȘI
SERVICII SPECIFICE

RAPORT COMUN

asupra propunerii legislative privind modificarea
Legii fondului funciar nr. 18 din 19 februarie 1991
(Plx. 500/2017)

În conformitate cu prevederile art. 95 din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, cu modificările și completările ulterioare, Comisia pentru agricultură, silvicultură, industrie alimentară și servicii specifice și Comisia juridică, de disciplină și imunități au fost sesizate, spre dezbateră în fond, cu *propunerea legislativă privind modificarea Legii fondului funciar nr. 18 din 19 februarie 1991*, transmisă cu adresa nr. Plx 500 din 27 noiembrie 2017.

Senatul, în calitate de primă Cameră sesizată, a **respins** propunerea legislativă în ședința din 20 noiembrie 2017.

Conform dispozițiilor art. 76 alin.(1) din Constituția României, republicată și ale art.92 alin. (9) pct. 2 din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, cu modificările și completările ulterioare, Camera Deputaților este Cameră decizională.

Consiliul Legislativ a avizat favorabil propunerea legislativă conform avizului nr. 474/21.06.2017.

Comisia pentru administrație publică și amenajarea teritoriului a avizat negativ propunerea legislativă.

Propunerea legislativă are ca **obiect de reglementare** completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu un articol nou, art. 59², care *vizează stabilirea în sarcina comisiei locale de fond funciar a "obligației verificării din oficiu a tuturor titlurilor de proprietate, în vederea corectării erorilor cu privire la acestea, indiferent dacă sunt intrate sau nu în circuitul civil, pe cheltuiala titularilor dreptului de proprietate sau moștenitorilor acestora"*.

Potrivit prevederilor **art. 61 și art. 63** din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, cu modificările și completările ulterioare, membrii celor două comisii sesizate în fond au dezbătut propunerea legislativă în *ședințe separate*.

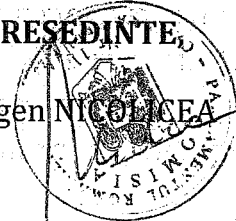
Comisia pentru agricultură, silvicultură, industrie alimentară și servicii specifice a examinat propunerea legislativă în ședința din 13.02.2018. Din totalul de 24 de membri ai comisiei, au fost prezenți la dezbateri 23 deputați.

Comisia juridică, de disciplină și imunități a dezbătut inițiativa în ședința din data de 6.03.2018. Deputații au fost prezenți la ședință conform listei de prezență.

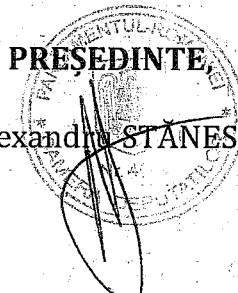
În urma examinării propunerii legislative și a opiniilor examinate, membrii celor două comisii sesizate în fond au hotărât, cu majoritate de voturi, să propună plenului Camerei Deputaților **respingerea propunerii legislative** din cauza confuziei generate de operațiuni juridice distincte, respectiv de îndreptare a erorilor materiale înscrise în titlurile de proprietate și de rectificare a titlurilor de proprietate, *astfel cum acestea sunt reglementate la art. 59¹ din Legea nr. 18/1991 și în Procedura de îndreptare a erorilor materiale și de rectificare a titlurilor de proprietate, aprobată prin Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014, cu modificările și completările ulterioare.*

Propunerea legislativă face parte din categoria **legilor organice**, potrivit prevederilor art. 76 alin. 1 din Constituția României, republicată.

PREȘEDINTE,
Eugen NICOLICEA



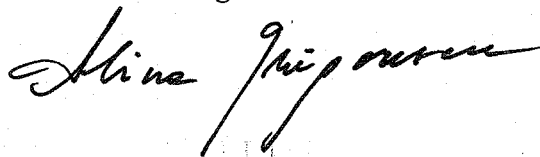
PREȘEDINTE,
Alexandru STĂNESCU



SECRETAR,
Neculai Constantin DUNAVA

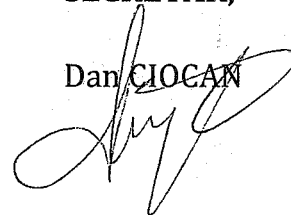


Consilier parlamentar,
Alina Grigorescu



SECRETAR,

Dan CIOCAN



Consilier parlamentar,
dr. Gabriela Amalia Ciurea