



1561A / 1847A
MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI

1561A
CABINET SECRETAR DE STAT

București, 29.05.2006
Nr. 215.992

Stimate domnule deputat,

Referitor la întrebarea dumneavoastră privind „refuzul acordării de despăgubiri de către Petrom Gas mai multor proprietari pentru terenurile din comuna Volovat și satul Burla, jud. Suceava afectate de instalarea unor conducte de gaz”, vă comunicăm următoarele :

Realizarea de lucrări care servesc unor utilități publice, raportat la caracterul de excepție al cedării prin expropriere a dreptului de proprietate privată conferit de Constituția României și de Codul Civil este guvernată de dispozițiile Legii nr.33/1994 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică.

Potrivit acestui act normativ, utilitatea publică se declară de către Guvern pentru lucrările de interes național iar sistemele de alimentare cu gaze sunt clasificate de art.6 din lege drept lucrări de utilitate publică.

Corelativ, posibilitatea afectării terenurilor proprietate privată de lucrări de interes general și condițiile în care aceasta poate opera sunt stipulate în mod expres de prevederile art.44, alin (5) și (6) din Constituția României, republicată, conform cărora:

(5) Pentru lucrări de interes general, autoritatea publică poate folosi subsolul oricărei proprietăți imobiliare, cu obligația de a despăgubi proprietarul pentru daunele aduse solului, plantațiilor sau construcțiilor, precum și pentru alte daune imputabile autorității.

(6) Despăgubirile prevăzute în alineatele (3) și (5) se stabilesc de comun acord cu proprietarul sau, în caz de divergență, prin justiție.

Totodată art.481 din Codul civil stipulează că “nimeni nu poate fi silit a ceda proprietatea afară numai pentru cazul de utilitate publică și primind o dreaptă despăgubire”

Potrivit competențelor stabilite prin Legea gazelor nr.351/2004, cu modificările și completările ulterioare, ANRGN elaborează, aplică și monitorizează respectarea sistemului de reglementări obligatorii la nivel național, necesar pentru funcționarea sectorului și a pieței gazelor naturale.

Domnului Deputat Aurel OLĂREAN

Conform prevederilor acestui act normativ, activitatea de transport al gazelor naturale constituie serviciu public de interes național.

Art.86 și următoarele din Legea gazelor stipulează că asupra terenurilor și altor bunuri proprietate publică sau proprietate privată a persoanelor fizice sau juridice, concesionarii din sectorul gazelor naturale beneficiază de anumite drepturi precum: dreptul de uz, dreptul de servitute, dreptul de acces la utilitățile publice.

Totodată, potrivit Art. 90, alin (2) din Legea nr.351/2004 : "Exercitarea drepturilor de uz și servitute asupra proprietăților afectate de capacitățile din domeniul gazelor naturale se realizează cu titlu gratuit pe toată durata existenței acestora. Dacă, cu ocazia intervențiilor pentru rețehnologizări, reparații, revizii, avarii, se produc pagube proprietarilor din vecinătatea capacităților din domeniul gazelor naturale, concesionarii au obligația sa plătească despăgubiri în condițiile legii."

Art 90 și 91 din această lege circumstanțiază condițiile și durata în care se exercită aceste drepturi, limitându-le la necesitățile care se impun pentru asigurarea securității în exploatarea echipamentelor și în mod implicit, a protecției consumatorilor de gaze naturale, inclusiv a proprietarilor în cauză, fiind stipulată obligația concesionarului de despăgubire în cazul producerii de pagube proprietarilor din vecinătatea capacităților din domeniul gazelor naturale, despăgubiri al căror quantum se stabilește prin acordul părților sau în cazul în care părțile nu se înțeleg, prin hotărâre judecătorească.

Corelativ, în speță făcându-se referire la conductele magistrale, sunt de asemenea incidente dispozițiile Legii petrolului nr.238/2004, potrivit cărora transportul petrolului prin sistemul național de transport constituie un serviciu public de interes național și importanță strategică.

Art. 6 din Legea petrolului nr.238/2004 stipulează exproprierea pentru cauză de utilitate publică ca modalitate de dobândire a dreptului de folosință asupra terenurilor necesare efectuării operațiunilor petroliere.

Totodată, asupra terenurilor care nu sunt declarate de utilitate publică, Legea petrolului nr.238/2004 instituie în favoarea titularului de acord petrolier un drept de servitute legală asupra acestora, drept a cărei exercitare se va face contra plății unei rente anuale către proprietarii terenurilor afectate.

Art.10 din același act normativ se soluționează de către instanțele judecătorești competente iar despăgubirile sunt stabilite avându-se în vedere contravaloarea producției estimate a culturilor și plantațiilor afectate, precum și valoarea de circulație a bunurilor imobile afectate.

Cum obiectul interpelării dumneavoastră este „...dacă persoanele care au terenurile afectate din cauza instalării magistralei de gaz, sunt în drept să fie expropriați și să primească despăgubiri” am făcut referirile de mai sus la Legea petrolului. Pentru a poza conducte magistrale, agentul economic trebuie să fie titular al unui acord petrolier, iar reglementarea în materia concesiunilor petroliere este Legea petrolului.

Potrivit art.43 din Legea gazelor nr. 351/2004, cu modificările și completările ulterioare, pentru a desfășura activități de furnizare, transport, înmagazinare/stocare, tranzit și distribuție în sectorul gazelor naturale, persoanele juridice române sau străine au obligația deținerii de autorizații și/sau licențe emise de ANRGN.

In acest context vă informăm că nici SC Petrom SA și nici SC Petrom Gaz SRL nu dețin, pentru comuna Volovăț și satul Burla din județul Suceava, autorizațiile și licențele specifice.

Sperând că informațiile furnizate aduc lămuririle necesare referitoare la problema ridicată de dumneavoastră, vă asigurăm domnule deputat de disponibilitatea Ministerului Economiei și Comerțului de a vă comunica în termen orice alt răspuns ce va fi solicitat de dumneavoastră.

Cu stimă,

SECRETAR DE STAT

Virgil CRECĂNĂ

