

257B

2039
29.03.2007

257B -



Autoritatea Națională pentru Restituirea Proprietăților

Nr. 708063/27.03.2007

GUVERNUL ROMÂNIEI
DEPARTAMENTUL PENTRU RELAȚIA CU PARLAMENTUL

STIMATE DOMNULE MINISTRU,

Ca urmare a adresei dumneavoastră nr. 1449/DRP/19.03.2006 vă transmitem, anexat prezentei, răspunsul Autorității Naționale pentru Restituirea Proprietăților cu privire la interpelarea formulată de către domnul Deputat Nicolae POPA, adresată Primului-Ministru, domnul **Călin POPESCU-TĂRICEANU**.

Lucrarea atașată conține 2 file.

Cu deosebită considerație,

PREȘEDINTE,
Ingrid ZAAROUR

Domnului MIHAI ALEXANDRU VOICU
MINISTRU DELEGAT PENTRU RELAȚIA CU PARLAMENTUL

(257B)

PUNCT DE VEDERE

Referitor la:

interpelarea formulată de Domnul Deputat Nicolae POPA – Grupul Parlamentar al Partidului Conservator, adresată Primului - Ministru, Domnul Călin POPESCU-TĂRICEANU, cu privire la situația falimentară a municipiului Blaj din cauza chiriilor enorme percepute de Mitropolia Greco-Catolică

I. În Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 75 din data de 14 februarie 2001 a fost publicată **Legea nr. 10/2001** privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989.

Acest act normativ excepta de la restituirea în natură imobilele ocupate de unități bugetare din învățământ, din sănătate, așezăminte social-culturale sau de instituții publice, sedii ale partidelor politice legal înregistrate, de misiuni diplomatice, oficii consulare, reprezentanțele organizațiilor internaționale interguvernamentale acreditate în România, precum și de personalul cu rang diplomatic al acestora.

Actul normativ amintit a fost modificat prin Legea nr. 247/2005 în sensul că s-a prevăzut posibilitatea restituirii acestor imobile cu obligativitatea menținerii afectățiunii pe o perioadă cuprinsă între 3 și 5 ani. Ulterior, prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 209/2005 s-a introdus o nouă prevedere în cuprinsul art. 16 alin.(2) din Legea 10/2001, potrivit căreia *în perioada menținerii afectățiunii, noul proprietar va fi beneficiarul unei chirii în cuantumul stabilit prin hotărâre a Guvernului*”.

În concordanță cu prevederile sus-amintite, în Monitorul Oficial, Partea I nr. 15 din data de 10 ianuarie 2007 a fost publicată Hotărârea de Guvern nr. 1886/2006 privind stabilirea cuantumului chiriilor aferente imobilelor ce fac obiectul prevederilor art. 16 alin. (2) din Legea nr. 10/2001 privind regimul

juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicată, al art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată și al art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată.

II. Odată cu punerea în practică a Hotărârii Guvernului nr. 1886/2006, s-a constatat faptul că, la nivel local, se întâmpină anumite dificultăți în ceea ce privește achitarea de către utilizatorii imobilelor afectate unor activități de interes public a chiriei aferente acestora, mai ales în ceea ce privește imobilele cu suprafețe mari.

Față de aceste aspecte, vă aducem la cunoștință că, la acest moment, a fost elaborat **un proiect de act normativ de modificare a hotărârii sus-amintite care se află în faza finală de avizare de către ministerele interesate.**

Totodată, menționăm faptul că, la dimensionarea cuantumului chiriilor, s-au avut în vedere pe de o parte suportabilitatea bugetară, iar, pe de altă parte, asigurarea unei chirii echitabile pentru persoanele îndreptățite.