

**Interpelare adresata domnului CĂTĂLIN MARIAN PREDOIU,
Ministru al justitiei si libertatilor cetatenesti**

Stimate domnule ministru,

Conform art.77 ind. 1 alin. 1 si 3 din Codul Fiscal, la transferul dreptului de proprietate si al dezmembrămintelor acestuia asupra construcțiilor de orice fel si a terenurilor aferente acestora, precum si asupra terenurilor de orice fel, fără construcții, prin acte juridice între vii sau prin succesiuni care se finalizează dupa un termen mai mare de doi ani de la deschiderea acestora, contribuabilii datorează un impozit pe transferul dreptului de proprietate.

Conform alin. 6 din art. 77 ind. 1 Cod Fiscal, în cazul în care transferul dreptului de proprietate se realizeaza prin hotărâre judecătoreasca definitiva si irevocabila, impozitul aratat mai sus, se va calcula si se va încasa de către organul fiscal competent. In acest sens, instanțele judecătorești care pronunță hotărâri definitive si irevocabile, trebuie să comunice organului fiscal competent hotărârea și documentația aferentă în termen de 30 de zile de la data rămânerii definitive și irevocabile a hotărârii.

Avand in vedere ca :

- rolul unor instante judecatoresti este foarte incarcat cu multe cauze civile care au ca obiect transferul dreptului de proprietate prin acte între vii sau prin succesiuni ;

- practica instantelor judecatoresti fata de aceste cauze este diversa, in sensul ca unele comunica organelor fiscale abilitate, iar altele nu comunica aceste hotarari judecatoresti, creând o inegalitate între cetatenii care platesc impozitul pe transferul dreptului de proprietate si cei care nu platesc acest impozit ;

- bugetul de stat are nevoie de noi surse de venit, care sa atenueze efectele crizei economice.

In consideratia celor expuse mai sus, rugăm pe domnul ministru sa prezinte o situație statistică structurată pe curți de apel, tribunale si judecătoria, din care să rezulte :

- a) câte hotarari judecatoresti definitive si irevocabile avand ca obiect transferul dreptului de proprietate prin acte juridice între vii si prin succesiuni, au fost pronuntate de instantele judecatoresti in anii 2007 si 2008?

- b) câte hotărâri judecătorești definitive și irevocabile din cele arătate mai sus au fost comunicate organelor fiscale competente în scopul calculării și încasării de către acestea a impozitului pe transferul dreptului de proprietate prevăzut de art. 77 ind. 1 alin. 1 și 3 din Codul Fiscal ?

În temeiul art.112 din Constituția României, solicit răspuns scris și verbal.

Cu stima,

Deputat Nica Ciprian - Grupul parlamentar al PSD-PC



Deputat Ciucă Bogdan Liviu - Grupul parlamentar al PSD-PC



Deputat Florin Iordache PSD-PC

