



PARLAMENTUL
ROMÂNIEI
CAMERA DEPUTAȚILOR

NR. 1246B/12.03.2018

PARLAMENTUL ROMÂNIEI
CAMERA DEPUTAȚILOR

B/GPMN/29/12.03.2018

INTERPELARE

Adresată: Domnului Paul STĂNESCU, Viceprim-ministru, Ministrul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice

De către: Deputat Daniel VASILE, Grupul parlamentar al minorităților naționale

Obiectul interpelării: Programul Național de Cadastru și Carte Funciară 2015 – 2023

Stimate domnule Viceprim - ministru Paul STĂNESCU,

Conform Analizei socio-economice pentru programarea fondurilor europene 2014-2020 , în România, 90% dintre familiile de romi trăiesc în condiții de deprivare materială severă (față de 54% dintre familiile nerome). Deprivarea materială este însoțită de condiții de locuit precare. Aproape două treimi din gospodăriile rome nu au nici un contract al locuinței în care stau. În cazul multor familii de romi foarte săraci lipsa documentelor de proprietate este o problemă comună. O mare parte din locuințele romilor sunt construite din paiantă și chirpici, nefiind conectate la utilități (apă, canalizare și gaze).

Astfel;

2/3 din locuințele romilor nu dețin acte de proprietate

13% dintre romi nu au electricitate, în comparație cu 2%, media la nivel național

65% dintre gospodăriile romilor nu au acces la rețeaua publică de apă

75% dintre locuințele romilor nu au acces la rețeaua de canalizare

De asemenea, locuințele sunt supra-aglomerate și slab dotate cu mobilier și bunuri de folosință îndelungată.

Începând cu anul 2011, ANCPI a dezvoltat un proces de înregistrare sistematică eficient și participativ în cadrul Proiectului CESAR (Completarea sprijinului financiar acordat de UE pentru restructurarea agriculturii), care a avut ca obiect înregistrarea sistematică a proprietăților în 50 de comune.

Ca urmare, s-a constatat faptul că există populație romă aproape în fiecare UAT din zona rurală datorită faptului că această minoritate a trecut de-a lungul timpului printr-un proces de stabilire a așezărilor/locuințelor, mai ales în marginea satelor.

Terenul ocupat revine, în general, în proprietatea statului (de regulă, privat), deși romii au construit case pe terenurile pe care le au în posesie, iar autoritățile locale au acceptat, tacit, această situație. În unele spețe, municipalitățile au soluționat lipsa actelor de proprietate prin aprobarea emiterii titlurilor de proprietate pe baza legilor funciare.

Având în vedere că există un număr mare de așezări neoficiale în mediul rural, înregistrarea sistematică este unica soluție pentru oficializarea acestor cazuri.

Considerăm că această prioritate de investiții va putea fi implementată numai prin intermediul unui proiect național și anume Programului Național de Cadastru și Carte Funciară reglementat prin HG 294/2015, republicată, cu modificările și completările ulterioare așa cum este inclus în Strategia Națională de Dezvoltare Sustenabilă a României 2013–2020 – 2030.

Potrivit HG nr. 294/2015 privind aprobarea Programului național de cadastru și carte funciară 2015-2023, publicată în Monitorul Oficial, Partea I, nr. 309 din 6 mai 2015:

“Art. 5. - prioritizarea unităților administrativ-teritoriale, urmărind acoperirea nefracționată a teritoriului județului, se realizează ținând cont de cel puțin unul dintre următoarele criterii: a) unități administrativ-teritoriale care fac obiectul dezvoltării proiectelor de infrastructură de interes național; b) unități administrativ-teritoriale care fac obiectul realizării unor proiecte de dezvoltare locală; c) unități administrativ-teritoriale care prezintă așezări informale ale comunităților aflate în condiții de sărăcie extremă.. “

Având în vedere faptul că:

1. Guvernul României consideră incluziunea socială a romilor un aspect ce trebuie reflectat în numeroase domenii de activitate de pe agenda fiecărei instituții publice centrale și locale. Aceste instituții, precum și societatea civilă joacă un rol determinant în procesul de dezvoltare socială, contribuind la îmbunătățirea situației romilor (Hotărârea Guvernului nr. 18/2015);
2. Prin Hotărârea Guvernului nr. 18/2015 a fost aprobată Strategia Guvernului României de incluziune a cetățenilor români aparținând minorității rome pentru perioada 2015-2020;

Prin adoptarea Hotărârii nr.18 din 14 ianuarie 2015 pentru aprobarea Strategiei Guvernului României de incluziune a cetățenilor români aparținând minorității rome pentru perioada 2015-2020, Guvernul României și-a asumat ca și obiectiv specific: asigurarea condițiilor decente de locuit în comunitățile defavorizate din punct de vedere economic și social, inclusiv în comunitățile de romi, precum și asigurarea accesului la servicii publice și la infrastructura de utilități publice.

Față de cele prezentate mai sus, considerăm că se impune implementarea - Programului național de cadastru și carte funciară - menit să reglementeze un mecanism coerent și sustenabil, astfel încât persoanele din categoriile defavorizate, în special cetățenii români aparținând minorității rome, să poată beneficia de reglementarea dreptului de proprietate asupra construcției și a terenului aferent, în conformitate cu prevederile legale în vigoare cu privire la dreptul de proprietate, cu toate consecințele care decurg din acest drept: obținerea certificatelor de naștere/acte de identitate, plata taxelor și impozitelor aferente, racordarea la utilități(electricitate, canalizare, apa, gaze).

Cadru legal:

- Hotărârea Guvernului nr. 294/2015 privind aprobarea Programului național de cadastru și carte funciară 2015-2023;
- Hotărârea Guvernului nr. 18/2015 pentru aprobarea Strategiei Guvernului României de incluziune a cetățenilor români aparținând minorității rome pentru perioada 2015-2020, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 49 din 21 ianuarie 2015;
- Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 1288/2012 pentru aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, cu modificările ulterioare.

Totodată, vă înaintăm în anexă, spre analiza și prioritizare, lista unităților administrativ - teritoriale din mediul rural, comunități rurale cu populație semnificativă de cetățeni români aparținând minorității romilor, unități administrativ-teritoriale care prezintă așezări informale ale comunităților aflate în condiții de sărăcie extremă... “, așezări informale, în cazul cărora lipsa actelor de proprietate generează un proces accentuat și continuu de excluziune socială.

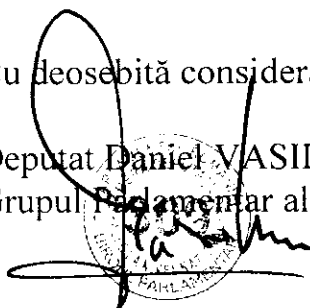
În acest sens, aş dori să primesc răspuns la următoarele întrebări:

1. Care este bugetul ce a fost alocat implementării HG 294/2015 - Programul Național de Cadastru și Carte Funciară, în perioada 2015 – 2017?;
2. Care este numărul unităților administrativ – teritoriale beneficiare ale HG 294/2015 - Programul Național de Cadastru și Carte Funciară, în perioada 2015 – 2017?;
3. Care este numărul unităților administrativ – teritoriale beneficiare ale HG 294/2015 - Programul Național de Cadastru și Carte Funciară potrivit criteriului de prioritizare prevazut de art.5 lit.c din HG 294/2015 ”comunități aflate în condiții de sărăcie extremă”?
Potrivit art.5 lit.c din HG 294/2015 (... ”prioritizarea unităților administrativ-teritoriale, urmărind acoperirea nefracționată a teritoriului județului, se realizează ținând cont de cel puțin unul dintre următoarele criterii: c) unități administrativ-teritoriale care prezintă așezări informale ale comunitatilor aflate în condiții de sărăcie extremă.. “)?;
4. Care sunt unitățile administrativ – teritoriale beneficiare în cadrul HG 294/2015 - Programul Național de Cadastru și Carte Funciară potrivit criteriului c) cuprins în dispozițiile art.5, de prioritizare ”comunități aflate în condiții de sărăcie extremă”?

Solicite răspuns oral și în scris.

Cu deosebită considerație,

Deputat Daniel VASILE,
Grupul Parlamentar al Minorităților Naționale





PARLAMENTUL
ROMÂNIEI
CAMERA DEPUTAȚILOR

PARLAMENTUL ROMÂNIEI
CAMERA DEPUTAȚILOR

NR. 1246 B / 12.03.2018

B/GPMN/28/12.03.2018

INTERPELARE

Adresată: Doamnei Viorica Dăncilă, Prim-Ministru al României

De către: Deputat Daniel VASILE, Grupul parlamentar al minorităților naționale

Obiectul interpelării: Programul Național de Cadastru și Carte Funciară 2015 – 2023

Stimată doamnă Prim-Ministru Viorica Dăncilă,

Conform Analizei socio-economice pentru programarea fondurilor europene 2014-2020 , în România, 90% dintre familiile de romi trăiesc în condiții de deprivare materială severă (față de 54% dintre familiile nerome). Deprivarea materială este însoțită de condiții de locuit precare. Aproape două treimi din gospodăriile rome nu au nici un contract al locuinței în care stau. În cazul multor familii de romi foarte săraci lipsa documentelor de proprietate este o problemă comună. O mare parte din locuințele romilor sunt construite din paiantă și chirpici, nefiind conectate la utilități (apă, canalizare și gaze).

Astfel;

2/3 din locuințele romilor nu dețin acte de proprietate

13% dintre romi nu au electricitate, în comparație cu 2%, media la nivel național

65% dintre gospodăriile romilor nu au acces la rețeaua publică de apă

75% dintre locuințele romilor nu au acces la rețeaua de canalizare

De asemenea, locuințele sunt supra-aglomerate și slab dotate cu mobilier și bunuri de folosință îndelungată.

Începând cu anul 2011, ANCPI a dezvoltat un proces de înregistrare sistematică eficient și participativ în cadrul Proiectului CESAR (Completarea sprijinului

financiar acordat de UE pentru restructurarea agriculturii), care a avut ca obiect înregistrarea sistematică a proprietăților în 50 de comune.

Ca urmare, s-a constatat faptul că există populație romă aproape în fiecare UAT din zona rurală datorită faptului că această minoritate a trecut de-a lungul timpului printr-un proces de stabilire a așezărilor/locuințelor, mai ales în marginea satelor.

Terenul ocupat revine, în general, în proprietatea statului (de regulă, privat), deși romii au construit case pe terenurile pe care le au în posesie, iar autoritățile locale au acceptat, tacit, această situație. În unele spețe, municipalitățile au soluționat lipsa actelor de proprietate prin aprobarea emiterii titlurilor de proprietate pe baza legilor funciare.

Având în vedere că există un număr mare de așezări neoficiale în mediul rural, înregistrarea sistematică este unica soluție pentru oficializarea acestor cazuri.

Considerăm că această prioritate de investiții va putea fi implementată numai prin intermediul unui proiect național și anume Programului Național de Cadastru și Carte Funciară reglementat prin HG 294/2015, republicată, cu modificările și completările ulterioare așa cum este inclus în Strategia Națională de Dezvoltare Sustenabilă a României 2013–2020 – 2030.

Potrivit HG nr. 294/2015 privind aprobarea Programului național de cadastru și carte funciară 2015-2023, publicată în Monitorul Oficial, Partea I, nr. 309 din 6 mai 2015:

“Art. 5. - prioritizarea unităților administrativ-teritoriale, urmărind acoperirea nefracționată a teritoriului județului, se realizează ținând cont de cel puțin unul dintre următoarele criterii: a) unități administrativ-teritoriale care fac obiectul dezvoltării proiectelor de infrastructură de interes național; b) unități administrativ-teritoriale care fac obiectul realizării unor proiecte de dezvoltare locală; c) unități administrativ-teritoriale care prezintă așezări informale ale comunităților aflate în condiții de sărăcie extremă.. “

Având în vedere faptul că:

1. Guvernul României consideră incluziunea socială a romilor un aspect ce trebuie reflectat în numeroase domenii de activitate de pe agenda fiecărei instituții publice centrale și locale. Aceste instituții, precum și societatea civilă joacă un rol determinant în procesul de dezvoltare socială, contribuind la îmbunătățirea situației romilor (Hotărârea Guvernului nr. 18/2015);
2. Prin Hotărârea Guvernului nr. 18/2015 a fost aprobată Strategia Guvernului României de incluziune a cetățenilor români aparținând minorității rome pentru perioada 2015-2020;

Prin adoptarea Hotărârii nr.18 din 14 ianuarie 2015 pentru aprobarea Strategiei Guvernului României de incluziune a cetățenilor români aparținând minorității rome pentru perioada 2015-2020, Guvernul României și-a asumat ca și obiectiv specific: asigurarea condițiilor decente de locuit în comunitățile defavorizate din punct de vedere economic și social, inclusiv în comunitățile de romi, precum și asigurarea accesului la servicii publice și la infrastructura de utilități publice.

Față de cele prezentate mai sus, considerăm că se impune implementarea - Programului național de cadastru și carte funciară - menit să reglementeze un mecanism coerent și sustenabil, astfel încât persoanele din categoriile defavorizate, în special cetățenii români aparținând minorității rome, să poată beneficia de reglementarea dreptului de proprietate asupra construcției și a terenului aferent, în conformitate cu prevederile legale în vigoare cu privire la dreptul de proprietate, cu toate consecințele care decurg din acest drept: obținerea certificatelor de naștere/acte de identitate, plata taxelor și impozitelor aferente, racordarea la utilități(electricitate, canalizare, apa, gaze).

Cadru legal:

- Hotărârea Guvernului nr. 294/2015 privind aprobarea Programului național de cadastru și carte funciară 2015-2023;
- Hotărârea Guvernului nr. 18/2015 pentru aprobarea Strategiei Guvernului României de incluziune a cetățenilor români aparținând minorității rome pentru perioada 2015-2020, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 49 din 21 ianuarie 2015;
- Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 1288/2012 pentru aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, cu modificările ulterioare.

Totodată, vă înaintăm în anexă, spre analiza și prioritizare, lista unităților administrativ - teritoriale din mediul rural, comunități rurale cu populație semnificativă de cetățeni români aparținând minorității romilor, unități administrativ-teritoriale care prezintă așezări informale ale comunităților aflate în condiții de sărăcie extremă... “, așezări informale, în cazul cărora lipsa actelor de proprietate generează un proces accentuat și continuu de excluziune socială.

În acest sens, aş dori să primesc răspuns la următoarele întrebări:

1. Care este bugetul ce a fost alocat implementării HG 294/2015 - Programul Național de Cadastru și Carte Funciară, în perioada 2015 – 2017?;
2. Care este numărul unităților administrativ – teritoriale beneficiare ale HG 294/2015 - Programul Național de Cadastru și Carte Funciară, în perioada 2015 – 2017?;
3. Care este numărul unităților administrativ – teritoriale beneficiare ale HG 294/2015 - Programul Național de Cadastru și Carte Funciară potrivit criteriului de prioritizare prevazut de art.5 lit.c din HG 294/2015 ”comunități aflate în condiții de sărăcie extremă”?
Potrivit art.5 lit.c din HG 294/2015 (... ”prioritizarea unităților administrativ-teritoriale, urmărind acoperirea nefracționată a teritoriului județului, se realizează ținând cont de cel puțin unul dintre următoarele criterii: c) unități administrativ-teritoriale care prezintă așezări informale ale comunitatilor aflate în condiții de sărăcie extremă.. “)?;
4. Care sunt unitățile administrativ – teritoriale beneficiare în cadrul HG 294/2015 - Programul Național de Cadastru și Carte Funciară potrivit criteriului c) cuprins in dispozitiile art.5, de prioritizare ”comunități aflate in conditii de saracie extrema”?

Solicit răspuns oral și în scris.

Cu deosebită considerație,

Deputat Daniel VASILE,
Grupul Parlamentar al Minorităților Naționale

