



MINISTERUL PENTRU RELAȚIA CU PARLAMENTUL

Piața Victoriei, nr.1, Sector 1, București, România, cod poștal 011791
Tel.: +4 021 316 36 77, Fax: +4 021 316 36 52, cabinet.ministru@mrp.gov.ro, www.mrp.gov.ro



PARLAMENTUL ROMÂNIEI
CAMERA DEPUTAȚILOR
SECRETARIA
Intrare Nr. 38-8/27
20 13 Luna 01 Ziua 16

Nr. 258, 257, 256, 233/

15. IAN. 2019

**Către: Domnul Cristian BUICAN
Secretar al Camerei Deputaților**

PARLAMENTUL ROMÂNIEI
CAMERA DEPUTAȚILOR
SECRETARIA
Ieșire Nr. 38-8/28
20 19 Luna 01 Ziua 16

Ref. la: Răspunsuri la interpelări formulate de deputați

Stimate domnule secretar,

Vă transmitem, alăturat, răspunsurile instituțiilor vizate cu privire la unele interpelări formulate de deputați, potrivit tabelului anexat.

Cu stimă,

pentru Viorel ILIE, Ministrul pentru Relația cu Parlamentul, semnează

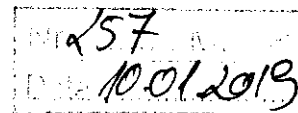
Ștefania BIRLIBESCU, Secretar de Stat





CABINET VICEPRIM-MINISTRU

Nr. 155979 /MDRAP/ 27.12.2018



CĂTRE: PARLAMENTUL ROMÂNIEI - CAMERA DEPUTAȚILOR
DOMNULUI DEPUTAT DUMITRU LOVIN

Referitor la: Interpelarea dumneavoastră înregistrată la Camera Deputaților cu nr.2079B/2018

Stimate domnule deputat,

Ca urmare a interpelării formulate de dumneavoastră, având ca obiect "Documentația privind căminul cultural din comuna Șirineasa, județul Vâlcea", precizăm următoarele:

Pentru obiectivul de investiție "Extindere, reabilitare și dotare cămin cultural, sat Șirineasa, comuna Șirineasa, județul Vâlcea", vă facem cunoscut că în urma transmiterii documentelor de către unitatea administrativ-teritorială, acestea au fost analizate, rezultând o serie de observații care au fost transmise către beneficiar în data de 18 iunie 2018.

Astfel, s-a constatat că este necesară actualizarea extrasului de carte funciară precum și faptul că beneficiarul a inițiat procedura de dezlipire a imobilului, în 2 imobile disincte.

Deși este la nivel de propunere (dezmembrare tehnică), în vederea promovării obiectivului este oportun a se clarifica intenția beneficiarului cu privire la finalizarea operațiunii de dezlipire a imobilului, în sensul finalizării acesteia prin deschiderea de cărți funciare separate sau anularea propunerii. În cazul în care beneficiarul renunță la dezmembrare pentru predarea amplasamentului căminului cultural este necesar să se realizeze o operațiune de punere în evidență.

În ceea ce privește Certificatul de urbanism pus la dispoziție, în urma analizării acestuia, s-a constatat faptul că nu au fost prezentați indicatorii urbanistici maximi aprobați conform Planului Urbanistic General, fiind de asemenea necesar extras din Planul Urbanistic General - zona pentru construcții și funcțiuni complementare cu prezentarea indicatorilor urbanistici MAXIMI APROBAȚI-(P.O.T.maxim, C.U.T.maxim, R.H. maxim).

De asemenea, documentația trebuie completată cu planurile "Anexa la certificatul de urbanism" (plan de situație și plan de încadrare în zonă), semnate de responsabilul desemnat în domeniul urbanismului și amenajării teritoriului iar în planul de situație anexă la certificatul de urbanism trebuie să se prezinte bilanțul teritorial cu identificarea indicatorilor urbanistici maximi aprobați, existenți și propuși.

Referitor la expertiza tehnică transmisă Companiei Naționale de Investiții, primăria comunei Șirineasa a fost înștiințată de faptul că aceasta nu a putut fi accesată.

Astfel, în vederea promovării obiectivului de investiții, unitatea administrativ-teritorială Șirineasa trebuie să transmită următoarele documente actualizate la zi:

- Expertiza Tehnică întocmită conform reglementărilor tehnice în vigoare, actualizată la zi;
- Audit Energetic întocmit conform reglementărilor tehnice în vigoare, actualizat la zi;
- Studiu Topografic;

MINISTERUL DEZVOLTĂRII REGIONALE ȘI ADMINISTRAȚIEI PUBLICE

- S.F.. - întocmit conform Hotărârii Guvernului nr. 907/2016, cu respectarea standardului de cost (aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.363/2010) și descrierea soluțiilor propuse în Expertiza Tehnică, și Auditul Energetic;
- Analiza cost beneficiu;
- Studiu geotehnic verificat la cerința Af;
- De prevăzut în SF energie alternativă;

Documentația juridică, incluzând avize și acorduri trebuie să cuprindă:

- Extras de Carte Funciară (inclusiv PAD), actualizat;
- HCL conform;
- Aviz DSP;
- Aviz IGSU;
- Avize și acorduri pentru: alimentare cu apă, alimentare cu energie electrică, gaze naturale (dacă este cazul), alimentare cu energie termică, telefonie/telecomunicații, canalizare, mediu, salubritate.

Precizăm că finanțarea obiectivului se va realiza în corelare cu alocațiile bugetare destinate "Programului Național de Construcții de Interes Public sau Social" derulat de Compania Națională de Investiții S.A., în baza Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții CNI S.A, cu modificările și completările ulterioare.

Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice își exprimă, și pe această cale, totala deschidere și sincerul interes față de solicitările formulate de către membrii Parlamentului României, ca importantă resursă pentru optimizarea politicilor sale.

Cu stimă,

**VICEPRIM-MINISTRU,
MINISTRUL DEZVOLTĂRII REGIONALE ȘI ADMINISTRAȚIEI PUBLICE,**

PAUL STĂNESCU

