

PARLAMENTUL ROMÂNIEI

CAMERA DEPUTAȚILOR

SENAT

LEGE

privind trecerea unor imobile concesionate din proprietatea publică a statului în proprietatea privată a statului și vânzarea acestora

Parlamentul României adoptă prezenta lege:

Art.1. – Se aprobă trecerea bunurilor imobile prevăzute în anexă din domeniul public al statului în domeniul privat al statului.

Art.2. – Drepturile de proprietate privată a statului asupra bunurilor imobile prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta lege se transmit de către Ministerul Agriculturii, Pădurilor, Apelor și Mediului către concesionarii activităților sanitare veterinare, cu obligația păstrării destinației acestor bunuri imobile.

Art.3. – Concesionarii activităților sanitare veterinare publice de interes național și a bunurilor prevăzute în anexa nr.1, pot cumpăra la cerere un singur imobil concesionat de aceștia, la valoare de inventar reactualizată, conform Ordonanței Guvernului nr.81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr.493/2003.

Art.4. – Plata bunurilor imobile se poate efectua și în rate, pe o perioadă de 10 ani, iar la cuantumul fiecărei rate se aplică o dobândă care să fie la nivelul ratei dobânzii de referință a Băncii Naționale a României.

Art.5. – Sumele încasate din vânzarea bunurilor imobile se constituie venituri la bugetul de stat.

Art.6. – Prin bunuri imobile se înțelege atât imobilele clădiri, cât și terenul de incintă menționat în anexă.

Art.7. – Transmiterea cu orice titlu – act de vânzare-cumpărare, moștenire, donație – a dreptului de proprietate asupra bunurilor imobile, prevăzute la anexă, vândute concesionarilor în condițiile prevăzute la art.3 este permisă.

Art.8. – Schimbarea destinației bunului imobil duce la nulitatea absolută a actului de transmitere.

Art.9. – Contractele de concesiune încheiate pentru activitățile sanitare veterinare își mențin valabilitatea pe perioada contractului.

Art.10. – Contractul de concesiune care are ca obiect atât bunuri imobile cât și activități sanitare veterinare publice se modifică prin act adițional, în cazul în care pentru bunul imobil s-a încheiat contractul de vânzare-cumpărare și își menține valabilitatea pentru activitățile sanitare veterinare pe toată perioada contractului.

Art.11. – În cazul încetării contractelor de concesiune dispensarele și clinicile veterinare își mențin destinația inițială pentru desfășurarea activităților de liberă practică veterinară.

Art.12. – Concesionarii activităților sanitare veterinare publice de interes național și ai bunurilor imobile prevăzute în anexă, care nu solicită cumpărarea bunurilor concesionate, le exploatează în continuare conform contractului de concesiune.

Art.13. – Concesionarii activităților sanitare veterinare publice de interes național, care au cumpărat bunuri imobile prevăzute în anexă la prezenta lege, au obligația de a efectua investițiile necesare asigurării funcționării acestora ca circumscripții sanitare veterinare și clinici sanitare veterinare autorizate în condițiile prevederilor legale în vigoare.

Art.14. – Înstrăinarea bunurilor imobile prevăzute în anexă, în alte condiții decât cele stabilite prin prezenta lege, precum și schimbarea destinației acestora, conduce la nulitatea absolută a contractului de vânzare-cumpărare.

Art.15. – Din valoarea de inventar stabilită conform art.3 se deduc în totalitate cheltuielile suportate de concesionar, cu titlu de investiții în imobil prevăzute în contractul de concesiune, pentru investițiile realizate.

Art.16. – Instrucțiunile de aplicare a prezentei legi se vor stabili prin ordin al ministrului agriculturii, pădurilor, apelor și mediului.

Art.17. - Prezenta lege intră în vigoare la 30 de zile de la publicarea ei în Monitorul Oficial al României, Partea I.

Art.18. – Pe data intrării în vigoare a prezentei legi se abrogă orice alte dispoziții contrare.

*Această propunere legislativă a fost aprobată de Camera Deputaților
în ședința din cu respectarea prevederilor
art.76 alin.(1) din Constituția României*

**Președintele Camerei Deputaților
Valer Dorneanu**

*Această propunere legislativă a fost aprobată de Senat
în ședința din cu respectarea prevederilor
art.76 alin.(1) din Constituția României*

**Președintele Senatului
Nicolae Văcăroiu**