

EXPUNERE DE MOTIVE

In perspectiva integrării europene, problematica dezvoltării durabile a marilor centre urbane, inclusiv a Municipiului București, si cea a respectarii disciplinei in constructii are o semnificație deosebită, ceea ce implica modificarea Legii nr.50/1991 privind autorizarea executarii de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

Modificarea legii mentionate este impusa pe de o parte, de necesitatea armonizarii legislatiei interne cu cea a Uniunii Europene, iar pe de alta parte, interventiile legislative propuse au in vedere stoparea unui fenomen devenit uzantă, si anume acela ca primăriile revin la cererea beneficiarului, cu autorizatii suplimentare pentru ridicarea a încă un etaj sau mai multe, astfel creandu-se un grad mare de disconfort pentru vecinatati.

De asemenea aceste practici de incalcare a autorizatiilor de constructie au ca efect alterarea imaginii arhitecturale, al regimului de inaltime in zonele respective, si distrugerea spatiilor verzi.

O alta practica des întâlnită, pe care dorim sa o stopam sau cel putin sa o limitam prin aceasta propunere legislativa este cea a autorizarii retroactive, prin care cei care nu indeplinesc sau care nu respecta conditiile legale primesc aceasta autorizatie cu efect retroactiv, fapt ce este discriminant si inechitabil fata de cei care respecta legea.

Avand in vedere argumentele mentionate, am elaborat propunerea legislativa pentru modificarea si completarea Legii nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, pe care o depunem alaturat si o supunem Parlamentului spre dezbateri si adoptare potrivit art.75 din Constitutia Romaniei, republicata.

Initiatori,

Senator Marius Marinescu



Senator Alexandru Peres



Deputat Zegrean Augustin

