

EXPUNERE DE MOTIVE

Legea privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe are printre principalele ei obiective și sprijinirea tinerilor și a familiilor de tineri în vederea obținerii unei locuințe.

Prin modificări și completări succesive s-a încercat definirea și conturarea unui cadru cât mai eficient pentru accesul tinerilor la locuințele construite prin programele ANL. În acest sens s-a stabilit un set de criterii și reguli în privința acordării unei locuințe, stabilindu-se printre altele definiția tinerilor în sensul prevederilor legii.

Tinerii, în sensul legii 152/1998, sunt persoanele majore în vârstă de până la 35 de ani la data depunerii cererii pentru repartizarea unei locuințe, stabilindu-se, în mod eronat și o limită de maxim 12 luni, pentru primirea unei repartiții, de la împlinirea acestei vârste.

Astfel deși tânărul depune prima cerere la împlinirea vârstei de 30 de ani, ritmul de construcție precum și numărul mare de solicitanți face ca îndeplinirea condițiilor pentru acordare a unei locuințe să se împlinească, în multe cazuri, doar în 6-7 ani și uneori chiar mai mult, așa cum o dovedește situația concretă existentă la nivelul localităților.

Pentru aceste considerente propunem eliminarea restricției de 12 luni și introducerea noțiunii de constituire de dosar, noțiune definită ca solicitarea depusă de către tânărul în vârstă de până la 35 de ani împreună cu actele și adeverințele necesare, solicitare reînnoită și recompletată în fiecare an, până la repartizarea locuinței.

Prin adoptarea acestei propuneri legislative pe lângă eliminarea unei nedreptăți față de tinerii din localitățile cu un rit mai lent de construcție de locuințe prin programele ANL precum și o mai bună urmărire a evoluției modului de implementare a acestor programe prin introducerea sistemului constituirii dosarului de solicitare. În momentul de față tânărul este obligat să întocmească în fiecare an o nouă solicitare într-o perioadă de circa 30 de zile, cu o procedură birocratică destul de greoaie, în acest mod neputându-se realiza o modalitate concretă și eficientă de urmărire a istoricului fiecărui solicitant, lăsând astfel posibilitatea unor abuzuri.

INIȚIATORI

DEPUTAȚI:

Adrian MOISOIU – P.R.M.

Paul MAGHERU – P.R.M.

Costache MIRCEA – P.R.M.

Florin IORDACHE – P.S.D.

SENATORI:

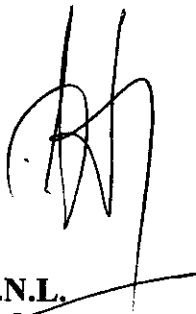
Gheorghe FUNAR – P.R.M.

Petru STAN – P.R.M.

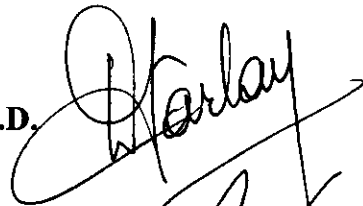
Aurel Gabriel SIMIONESCU – P.S.D.

Ioan CORODAN – P.N.L.

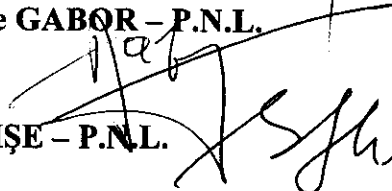
Mircea DUȘA – P.S.D.



Dan CÂRLAN – P.D.



Gheorghe GABOR – P.N.L.



Gavrilă VASILESCU – P.C.



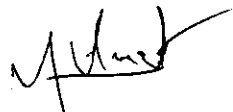
Ioan GHIȘE – P.N.L.



Damian FLOREA – P.C.



Aledin AMET – U.D.T.T.M.R.



IGAJ TRAHAN C-576 PD



LEGE
pentru modificarea și completarea art. 6² din Legea nr. 152/1998
privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe