



GVERNUL ROMÂNIEI  
PRIMUL – MINISTRU

NR. 472 / DPSC  
DATA 26.04.2014

PARLAMENTUL ROMÂNIEI  
SALA DE ŞEDINTE  
26.04.2014

**Domnule preşedinte,**

În conformitate cu prevederile art. 111 alin. (1) din Constituţie, Guvernul României formulează următorul

### **PUNCT DE VEDERE**

referitor la propunerea legislativă intitulată „*Lege pentru modificarea și completarea Legii nr.230/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari*”, inițiată de domnul senator Ákos Mora aparținând Grupului parlamentar al PNL (Bp. 32/2014).

#### **I. Principalele reglementări**

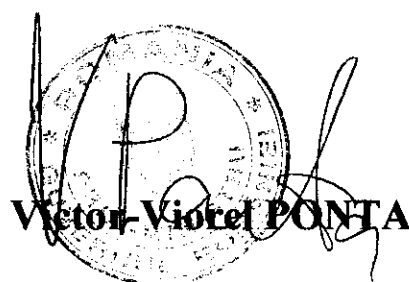
Această inițiativă legislativă are ca obiect de reglementare modificarea și completarea *Legii nr.230/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari, cu modificările ulterioare*, propunându-se introducerea obligației asociației de proprietari, prin grija președintelui, de a afișa lunar, la vedere, lista de plată a cheltuielilor asociației de proprietari și modalitatea de calcul în urma căreia au rezultat sumele lunare de plată a proprietarilor, respectiv modul de calcul și repartizarea acestor cheltuieli către proprietari.

Totodată, potrivit inițiativei legislative, nerespectarea obligației menționate constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 500 lei la 3000 de lei.

## **II. Punctul de vedere al Guvernului**

**Guvernul sustine adoptarea acestei propuneri legislative.**

Cu stimă,



**Victor-Viorel PONTA**

**Domnului senator Călin-Constantin-Anton Popescu-Tăriceanu  
Președintele Senatului**