

EXPUNERE DE MOTIVE

Propunerea legislativă are ca obiect de reglementare modificarea Legii nr. 134/2010 privind Codul de procedură civilă și a Legii nr. 76/2012 pentru punerea în aplicare a Legii nr. 134/2010 privind Codul de procedură civilă.

Executarea silită reprezintă cea de-a doua etapă a procesului civil și este o procedură prin intermediul căreia creditorul constrânge, cu concursul organelor de stat competente, pe debitorul său care nu își execută de bună voie obligațiile fiscale, de a le duce la îndeplinire, în mod silit.

În situația în care există o garanție ipotecară, aceasta va fi executată cu prioritate.

La acest moment, legislația din România nu conține dispoziții de favorizare a debitorilor din cadrul creditelor ipotecare, cum ar fi norme privind iertarea de datorie având în vedere criza economică sau norme de amanare a executării silite pentru o anumită perioadă de timp în care să i se confere debitorului posibilitatea de a se redresa economic și de a fi în măsură să achite ratele creditului.

Având în vedere că bunul ipotecat a fost evaluat la momentul acordării împrumutului ca acoperitor al creanței băncii, aceasta nu poate impune debitorului să suporte riscul diminuării de valoare a acestuia într-o eventuală vânzare.

Față de cele de mai sus, vă înaintăm prezenta propunere legislativă spre dezbatere și adoptare, **în procedură de urgență**, conform art. 107 din Regulamentul Senatului.

În numele inițiatorilor:

Senator PSD Darius-Bogdan VÂLCOV

