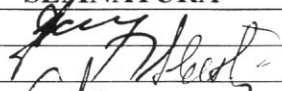
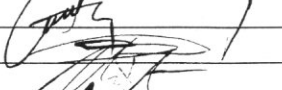
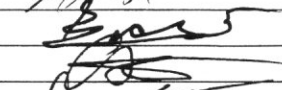

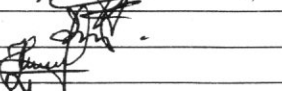

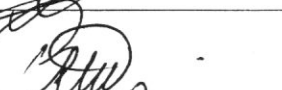
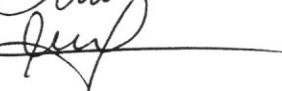





## Expunere de motive

Prin Legea nr. 147/2017 din 26 iunie 2017 pentru modificarea anexei nr. 2 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, publicată în Monitorul oficial nr. 491 din 28 iunie 2017 a fost suprimată posibilitatea autorităților publice locale, a instituțiilor și a serviciilor publice de a obține o autorizație de construire în temeiul unui drept de administrare, conferit de proprietar, în condițiile legii, potrivit prevederilor Codului civil și Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală.

Astfel, potrivit reglementărilor în vigoare, definiția *dreptului de execuție a lucrărilor de construcții* se rezumă doar la drepturile reale principale (drept de proprietate, uz, uzufruct, suprafață, servitute) și drepturile de creanță, fără a menționa și *dreptul de administrare*, cum s-a prevăzut în reglementările anterioare.

Se poate observa că dintre drepturile reale corespunzătoare proprietății publice, reglementate de Art. 866-875 din Codul civil, care sunt dreptul de administrare, dreptul de concesiune și dreptul de folosință cu titlu gratuit (comodatul), dreptul de administrare care este cel mai utilizat în administrația publică, a fost abrogat, în timp ce dreptul de concesiune a fost clasificat ca fiind drept de creanță, contrar prevederilor Codului civil. Acest lucru îngreunează o serie de proiecte specifice, mai cu seamă autorităților publice locale (a se vedea de ex. deschiderea de case de tip familial, investițiile efectuate de serviciile județene de ambulanță, de spitale, biblioteci și alte instituții publice, etc).

INIȚIATOR	PARTIDUL	SEMNĂTURA
SERES Dénes	UDMR	
Sepeshy Gyula	UDMR	
Csák Éva Andreea	UDMR	
MÁJAR LÓRÁND-BÁLINT	UDMR	
MÁRTON ÁRPÁD	UDMR	
ERDEI D. ISTVÁN	UDMR	
Coma Botond	UDMR	
VASS LEVÉNTÉ	UDMR	
Ambius, Kábelka Ágnes	UDMR	
LÁSZLO ATTILA	UDMR	
CSEKE ATTILA	UDMR reuatur	
KORÓDI ATTILA	UDMR	
TURÓSZ LÓRÁND	UDMR	
ANTAL István-János	UDMR	
Benedek Zoltán	UDMR	
Bende Sándor	UDMR	
CSÁSZÁR KÁROLY -ZSOLT	UDMR	