



ROMANIA
PARLAMENTUL ROMÂNIEI
CAMERA DEPUTAȚILOR

**Comisia pentru politică economică,
reformă și privatizare**

București, 11.09.2012
Nr. 21/86
PL-x 99/2012

AVIZ
asupra proiectului de Lege pentru completarea art.256 din
Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal

În conformitate cu prevederile **art. 95** din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, cu modificările și completările ulterioare, Comisia pentru politică economică, reformă și privatizare a fost sesizată spre dezbateri și avizare, cu *proiectul de Lege pentru completarea art.256 din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal*, trimis cu adresa nr. PL-x 99 din 4 mai 2012, înregistrată sub nr. 21/86 din 7 mai 2012.

Senatul, în calitate de primă Cameră sesizată, **a adoptat** inițiativa legislativă în ședința din 23 aprilie 2012, în conformitate cu prevederile **articolului 75 alineatul (2)** teza a III-a din Constituția României, republicată.

Conform prevederilor **art. 75** din Constituția României, republicată, și ale **art.92 alin. (9) pct. 1** din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, cu modificările și completările ulterioare, Camera Deputaților este **Cameră decizională**.

În conformitate cu prevederile **art. 61** din Regulamentul Camerei Deputaților, republicat, cu modificările și completările ulterioare, Comisia a dezbătut inițiativa legislativă menționată mai sus, în **ședința din 11 septembrie 2012**.

Membrii Comisiei au examinat proiectul de lege supus avizării, expunerea de motive, **avizul favorabil al Consiliului Legislativ**, transmis cu adresa nr. 1152 din 2 noiembrie 2011 și **punctul de vedere al Guvernului** transmis cu adresele nr. 45 din 13 ianuarie 2012, respectiv nr. 4841 din 10 iulie 2012, prin care **nu susține adoptarea acestei inițiative legislative**.

Cu prilejul dezbaterilor, membrii Comisiei pentru politică economică, reformă și privatizare au constatat că inițiativa legislativă nu se justifică întrucât **punctul 75** din *Hotărârea Guvernului nr. 44/2004 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare*, prevede că „În cazul în care terenul, proprietate privată a persoanelor fizice sau juridice, este închiriat, concesionat sau arendat în baza unui contract de închiriere, de concesiune ori de arendare, după caz, impozitul pe teren se datorează de către proprietar (...)”.

Mai mult decât atât, în cazul în care impozitul pe teren ar fi datorat de către arendaș, această măsură ar fi greu de administrat, deoarece ar trebui ținută o dublă evidență fiscală, atât pe numele arendașului, cât și pe numele proprietarului de drept al terenurilor respective.

Față de aceste considerente, membrii Comisiei pentru politică economică, reformă și privatizare au hotărât, cu **unanimitate de voturi, avizarea negativă a inițiativei legislative.**

În raport cu obiectul și conținutul său, proiectul de lege face parte din categoria **legilor ordinare.**

PREȘEDINTE

Mihai TUDOSE

SECRETAR

Horia GRAMA

*Șef serviciu
Graziella Segărceanu*